

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛА СУХАЯ БУЙВОЛА
ПЕТРОВСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ
от 25 декабря 2012 г. № 71

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛА СУХАЯ БУЙВОЛА
ПЕТРОВСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года №190 –ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования села Сухая Буйвола утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования села Сухая Буйвола №43 от 08.08.2005 г. и учитывая наличие разработанных Правил землепользования и застройки села Сухая Буйвола Петровского района Ставропольского края, Совет депутатов муниципального образования села Сухая Буйвола Петровского района Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования села Сухая Буйвола Петровского района Ставропольского края, разработанные ООО «Центр стратегического территориального проектирования СГУ» в составе:

Глава 1 - Основные положения

Глава 2 - Порядок регулирования правил органами местного самоуправления

Глава 3 - Права использования недвижимости, возникшие до вступления в силу правил.

Глава 4 - Регулирование отношений в сфере землепользования, подготовка документации по планировке территорий.

Глава 5 - Строительство и реконструкция объектов капитального строительства.

Глава 6 - Порядок градостроительного зонирования и применения градостроительных регламентов.

Глава 7 - Карта градостроительного зонирования.

Глава 8 - Заключительные положения.

Глава 9 - Градостроительные регламенты

Глава 10 - Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с

капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории.

2. Администрации муниципального образования села Сухая Буйвола при предоставлении и изъятии в установленном порядке земельных участков в границах поселения в соответствии с действующим законодательством, при оформлении разрешительной документации на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов строительства и реконструкции на территории муниципального образования села Сухая Буйвола руководствоваться утвержденными Правилами.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования села Сухая Буйвола.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования на информационных стендах администрации муниципального образования села Сухая Буйвола и на официальном сайте администрации села Сухая Буйвола Петровского района Ставропольского края в сети Интернет: [www. adm- 1764. narod. ru](http://www.adm-1764.narod.ru)

Глава муниципального образования
села Сухая Буйвола
Петровского района
Ставропольского края



А. И. ТЕНЬКОВ