**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

г. Светлоград «23» ноября 2021 года

по проекту генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского городского округа Ставропольского края.

Публичные слушания назначены распоряжением главы Петровского городского округа Ставропольского края от 22 октября 2021 г. № 60-р «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Петровского городского округа Ставропольского края, созданная на основании постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 24 ноября 2020 г. № 1642.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: документ территориального планирования Петровского городского округа Ставропольского края - проект генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края (далее – проект).

Заказчик проекта, представленного на публичные слушания: администрация Петровского городского округа Ставропольского края, юридический адрес: 356530 Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, ИНН 2617014342, КПП 261701001, тел. 8 (86547) 4-05-42, 4-07-67, электронный адрес: [adm@petrgosk.ru](mailto:adm@petrgosk.ru).

Разработчик проекта, представленного на публичные слушания: общество с ограниченной ответственностью «Картфонд» 355003, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Дзержинского, 158, 306, ИНН 2634807694, КПП 263401001, ОГРН 1122651034131, адрес электронной почты: [info@kartfond.ru](mailto:info@kartfond.ru).

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол публичных слушаний (далее – протокол) от 08.11.2021 (село Благодатное), протокол от 08.11.2021 (село Константиновское, село Кугуты), протокол от 10.11.2021 (село Гофицкое), протокол от 10.11.2021 (село Высоцкое, село Ореховка, хутор Казинка), протокол 10.11.2021 (село Сухая Буйвола), протокол от 12.11.2021 (село Донская Балка), протокол от 12.11.2021 (село Просянка), протокол от 15.11.2021 (поселок Прикалаусский, поселок Маяк, поселок Полевой, поселок Цветочный, хутор Сычевский, хутор Вознесенский), протокол от 15.11.2021 (село Шангала, село Мартыновка), протокол от 17.11.2021 (село Шведино), протокол от 17.11.2021 (село Николина Балка), протокол от 08.11.2021 (поселок Рогатая Балка, поселок Горный, поселок Пшеничный), протокол от 19.11.2021 (город Светлоград, хутор Соленое Озеро, хутор Носачев).

Сроки проведения публичных слушаний: с 22 октября 2021 года по 22 ноября 2021 года (включительно).

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: газета «Вестник Петровского городского округа» от 22.10.2021 № 46 (246). Информационные материалы по проекту генерального плана размещены на сайте http://petrgosk.ru/ в разделе архитектура и градостроительство.

Сведения о проведении экспозиции по материалам проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях: открыта с 22 октября 2021 года по 22 ноября 2021 года, в рабочие дни с 09-00 часов до 16-00, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов.

Экспозиция проводилась в зданиях, расположенных по следующим адресам: 356503, Ставропольский край, Петровский район, с. Благодатное, ул. Советская, 19, 356500, Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Ледовского, 2а, 356524, Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Ленина, 204, оф.1, Ставропольский край, Петровский район, с. Высоцкое, ул. Центральная, 68, 356523, Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Школьная, 1, 356521, Ставропольский край, Петровский район, с. Донская Балка, ул. Ленина, 112, 356527, Ставропольский край, Петровский район с. Просянка, ул. Мира, 41, 356505, Ставропольский край, Петровский район, п. Прикалаусский, ул. Почтовая, 2, 356506, Ставропольский край, Петровский район, с. Шангала, ул. Советская, 23, 356518, Ставропольский край, Петровский район, с. Шведино, ул. Советская, 22, 356517, Ставропольский край, Петровский район, с. Николина Балка, ул. Шоссейная, 13, 356522, Ставропольский край, Петровский район, пос. Рогатая Балка, ул. Первомайская, 73а, 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

1. Собрание участников публичных слушаний состоялось 08 ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут, в здании по адресу: 356503, Ставропольский край, Петровский район, с. Благодатное, ул. Советская, 19, в составе 5 членов комиссии и 12 граждан села Благодатное, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений - 3;

2. Собрание участников публичных слушаний состоялось 08 ноября 2021 г. в 14 часов 00 минут в здании по адресу: 356500, Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское, ул. Ледовского, 2а, количество участников публичных слушаний - 5 членов комиссии, 10 граждан села Константиновское, 1 гражданин села Кугуты, постоянно проживающих на территории населенных пунктов, в пределах которых проводились публичные слушания, количество поступивших предложений - 4;

3. Собрание участников публичных слушаний состоялось 10 ноября 2021 г. в 09 часов 00 минут в здании по адресу: 356524, Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Ленина, 204, оф.1, количество участников публичных слушаний - 5 членов комиссии, 14 граждан, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания, количество поступивших предложений - 5;

4. Собрание участников публичных слушаний состоялось 10 ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут в здании по адресу: 356526, Ставропольский край, Петровский район, с. Высоцкое, ул. Центральная, 68, количество участников публичных слушаний - 5 членов комиссии, 5 граждан села Высоцкое, 4 гражданин села Ореховка, 1, 1 гражданин хутора Казинка, постоянно проживающих на территории населенных пунктов, в пределах которых проводились публичные слушания, количество поступивших предложений - 2;

5. Собрание участников публичных слушаний состоялось 10 ноября 2021 г. в 11 часов 00 минут, в здании по адресу: 356523, Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Школьная, 1, в составе 5 членов комиссии и 16 граждан села Сухая Буйвола, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений - 4:

6. Собрание участников публичных слушаний состоялось 12 ноября 2021 г. в 09 часов 00 минут, в здании по адресу: 356521, Ставропольский край, Петровский район, с. Донская Балка, ул. Ленина, 112, в составе 5 членов комиссии и 12 граждан Донская Балка, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений - 5;

7. Собрание участников публичных слушаний состоялось 12 ноября 2021 г. в 11 часов 00 минут, в здании по адресу: 356505, Ставропольский край, Петровский район, п. Прикалаусский, ул. Почтовая, 2, в составе 5 членов комиссии и 11 граждан поселка Прикалаусский, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которых проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений - 2;

8. Собрание участников публичных слушаний состоялось 15 ноября 2021 г. в 09 часов 00 минут, в здании по адресу: 356527, Ставропольский край, Петровский район с. Просянка, ул. Мира, 41, в составе 5 членов комиссии и 7 граждан села Просянка, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений - 3;

9. Собрание участников публичных слушаний состоялось 15 ноября 2021 г. в 11 часов 00 минут, в здании по адресу: 356506, Ставропольский край, Петровский район, с. Шангала, ул. Советская, 23, в составе 5 членов комиссии и 12 граждан села Шангала, 9 граждан села Мартыновка, постоянно проживающих на территории населенных пунктов, в пределах которых проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений - 3;

10. Собрание участников публичных слушаний состоялось 17 ноября 2021 г. в 09 часов 00 минут, в здании по адресу: 356518, Ставропольский край, Петровский район, с. Шведино, ул. Советская, 22, в составе 5 членов комиссии и 11 граждан села Шведино, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений - 2;

11. Собрание участников публичных слушаний состоялось 17 ноября 2021 г. в 11 часов 00 минут, в здании по адресу: 356517, Ставропольский край, Петровский район, с. Николина Балка, ул. Шоссейная, 13, в составе 5 членов комиссии и 11 граждан села Николина, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений - 2;

12. Собрание участников публичных слушаний состоялось 17 ноября 2021 г. в 14 часов 00 минут, в здании по адресу: 356522, Ставропольский край, Петровский район, пос. Рогатая Балка, ул. Первомайская, 73а, в составе 5 членов комиссии и 13 граждан поселка Рогатая Балка, постоянно проживающих на территории населенного пункта, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту, количество поступивших предложений - 3;

13. Собрание участников публичных слушаний состоялось 19 ноября 2021 г. в 09 часов 00 минут, в здании по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, в составе 5 членов комиссии и 7 граждан, постоянно проживающих на территории города Светлограда, в пределах которого проводились публичные слушания по проекту и 2 иных участников публичных слушаний, количество поступивших предложений - 5.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории села Благодатное Петровского городского округа Ставропольского края:

Включить в карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенного пункта села Благодатное (далее - карта функциональных зон) три дополнительные функциональные производственные зоны сельскохозяйственных предприятий, размещенных:

- от земельного участка по ул. Таманская, 58 до грунтового проезда от ул. Таманская к ул. Мира примерной площадью 1,9 га (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами);

- от земельного участка по ул. Лермонтова, 79 (кадастровый номер 26:08:020610:315) до грунтового проезда от ул. ул. Лермонтова до ул. Богдана Хмельницкого примерной площадью 2,5 га (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона иных зон сельскохозяйственного использования);

- территорию, расположенную между земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:000000:3903, 26:08:000000:3917 до границ населенного пункта (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зон сельскохозяйственных угодий).

Внести изменения в таблицу территориального отдела села Благодатное подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- исключить из таблицы три объекта благоустройства территориального отдела села Константиновское;

- исключить из таблицы два объекта благоустройства территориального отдела села Благодатное – детскую площадку с. Благодатное, ул. 1-я Форштадская, 16 и детскую площадку с. Благодатное, ул. Гагарина.

- включить в таблицу дополнительно семь объектов благоустройства территориального отдела села Благодатное – детскую площадку с. Благодатное, ул. Романенко, 17а, детскую площадку с. Благодатное, ул. Больничная, 25а, детскую площадку с. Благодатное, ул. Советская, 1, детскую площадку с. Благодатное, ул. 2-я Форштадская, 36а, детскую площадку с. Благодатное, ул. Красных Партизан, 42, детскую площадку с. Благодатное, ул. Советская, 22, детскую площадку с. Благодатное, ул. Кирова, 81а.

На карте функциональных зон:

- в условных обозначениях заменить слова «плоскостное спортивное сооружение» словами плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки);

- исключить условные обозначения двух плоскостных сооружений – детских площадок по ул. 1-я Форштадская, 16, ул. Гагарина;

- указать условные обозначения семи плоскостных сооружений детских площадок по ул. Романенко, 17а, ул. Больничная, 25а, ул. Советская, 1, ул. 2-я Форштадская, 36а, ул. Красных Партизан, 42, ул. Советская, 22, ул. Кирова, 81а.

Определить в южной части села Благодатное возле пруда «Лисянский» функциональную зону рекреационного назначения (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зон сельскохозяйственных угодий).

Включить в карту функциональных зон дополнительные функциональные зоны иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий), определив функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования для следующих земельных участков и земель:

- в восточной части села Благодатное земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:020611:58, 26:08:020611:108, 26:08:000000:3885, 26:08:020611:106, 26:08:020612:258, 26:08:020614:144 и земли до границ населенного пункта села Благодатное;

- юго-западной и южной части села Благодатное земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:000000:3903, 26:08:000000:3917, 26:08:020901:162;

- в северной и северо-восточной части села Благодатное земельные участки с кадастровым номером 26:08:020606:182, 26:08:020603:183, 26:08:000000:3920, 26:08:000000:4033 и земли, расположенные между земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:020603:183 и 26:08:000000:3920;

- в центральной части села Благодатное земельный участок с кадастровым номером 26:08:020910:91 и прилегающие к нему земли до функциональных зон застройки индивидуальными жилыми, земельный участок с кадастровым номером 26:08:020909:256 и прилегающие к нему земли до функциональных зон застройки индивидуальными жилыми домами, земли по ул. Козлова, расположенные между планируемой многофункциональной общественно-деловой зоной и функциональными зонами застройки индивидуальными жилыми домами, земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:000000:3916, 26:08:000000:3971.

Определить функциональную зону сельскохозяйственных угодий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона иных зон сельскохозяйственного использования) для следующих земельных участков: с кадастровым номером 26:08:020610:98, 26:08:020903:100, 26:08:000000:4813.

Определить функциональную зону проектируемой застройки индивидуальными жилыми домами (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий) для территории между земельным участком по ул. Романенко, 15 (кадастровый номер 26:08:020608:47) и земельным участком по ул. Романенко, дом 19 (кадастровый номер 26:08:020609:74).

2. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории села Константиновское, села Кугуты Петровского городского округа Ставропольского края:

Включить в карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенных пунктов с. Константиновское, с. Кугуты (далее - карта функциональных зон) две следующие дополнительные проектируемые функциональные зоны кладбищ:

- в селе Константиновском примерной площадью 4 га, расположенной на юго-запад между земельным участком, занятым существующим кладбищем (кадастровый номер 26:08:050704:34) и земельным участком (кадастровый номером 26:08:050408:102 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зон сельскохозяйственных угодий);

- в селе Кугуты примерной площадью 2,5 га, расположенной от земельного участка, занятого существующим кладбищем (кадастровый номер 26:08:050408:101) на расстоянии 60 метров на восток, 60 метров на север, до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования (кадастровый номер земельного участка 26:08:050704:4), до полосы отвода железной дороги (кадастровый номер земельного участка 26:08:050704:1) (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зон сельскохозяйственных угодий).

Включить в карту функциональных зон функциональные зоны иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий), определив функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования для следующих земельных участков и земель:

- в северной части села Константиновское земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:050306:91, 26:08:000000:3856, 26:08:050306:92 (исправив при этом границы функциональной проектируемой зоной застройки индивидуальными жилыми домами), а также земли до поворота улицы Партизанская; земли между земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:000000:3855, 26:08:050314:53 и функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами по улице Сараева.

- в северо-западной части села Константиновское земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:050305:86 (исправив при этом границы функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами); земли, расположенные между земельными участками 26:08:000000:4852, 26:08:050305:88 и функциональными зонами застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Песчаная, производственной зоной сельскохозяйственных предприятий; земли, расположенные между земельными участками 26:08:000000:4852, 26:08:050305:88 и функциональными зонами застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Песчаная, производственной зоной сельскохозяйственных предприятий; земли, расположенные между земельными участками 26:08:050317:60, 26:08:050324:121, вокруг функциональной зоны инженерной инфраструктуры, до зон застройки индивидуальными жилыми домами;

- в западной части села Константиновское земли, расположенные между земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:000000:589, 26:08:050402:38, 26:08:050402:74 и функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Таманская.

- в северо-восточной части села Константиновское земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:050318:159, 26:08:050318:162 и земли, расположенные между земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:050313:41 и 26:08:000000:2162;

- в юго-восточной части села Константиновское земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:050406:338 и земли, расположенные между земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:050406:62, 26:08:050406:338 и 26:08:050406:118; земли, расположенные между земельным участком 26:08:050406:338 и функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами по пер. Магистральный;

- земельный участок с кадастровым номером 26:08:050705:4;

- земли, расположенные в северной части села Кугуты между земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:050704:2 (земли мобилизационного резерва), 26:08:050704:4 (полосой отвода автомобильной дороги общего пользования), 26:08:050704:1 (полосой отвода железной дороги), территорией проектируемой функциональной зоны кладбищ и функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами.

Внести изменения в подпункт 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании путем включения в таблицу территориального отдела села Константиновское, следующих объектов:

- детская площадка с. Константиновское, ул. Ледовского/ул. Сараева;

- детская площадка с. Константиновское, ул. Ледовского, 26;

- детская площадка с. Константиновское, ул. Калинина/пер. Первомайский:

- детская площадка с. Константиновское, ул. Советская;

- детская площадка с. Константиновское, ул. Советская, 5а;

- детская площадка с. Константиновское, ул. Анисимова, 24.

На карте функциональных зон:

- в условных обозначениях слова «плоскостное спортивное сооружение» заменить словами плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки);

- дополнить условные обозначения двумя плоскостных сооружений детских площадок в селе Колнстантиновском по ул. Анисимова, 24, ул. Советская, 5а, в селе Кугуты по ул. Железнодорожная, 101в;

- перенести условное обозначение детской площадок по ул. Калинина на противоположную сторону улицы - ул. Калинина/пер. Первомайский.

Определить на части площади Свободы функциональную зону озеленения территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная многофункциональная общественно-деловая зона).

Определить для земельного участка с кадастровым номером 26:08:050404:48 функциональную зону сельскохозяйственных предприятий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона).

Определить для земельного участка с кадастровым номером 26:08:050404:48 функциональную многофункциональную общественно-деловую зону (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона).

Дополнить карту функциональных зон в селе Кугуты функциональной зоной рекреационного назначения (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенной за сооружением Братской могилы воинов Советской Армии, погибших в 1942-1943 гг.

Расширить функциональную многофункциональную общественно-деловую зону за земельным участком с кадастровым номером 26:08:050701:455 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как зона застройки индивидуальными жилыми домами) до границы зоны застройки индивидуальными жилыми домами.

3. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории села Гофицкое Петровского городского округа Ставропольского края:

Определить на карте функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенного пункта с. Гофицкое (далее - карта функциональных зон) определить для земель, расположенных с западной стороны от проектируемой функциональной зоны кладбищ до ул. Восточная функциональную зону сельскохозяйственных угодий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Определить для земель, расположенных с северной стороны от ул. Садовая (до подъезда к кладбищу) до балки Медведка функциональную зону сельскохозяйственных угодий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Определить для части территории функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами, расположенной между автомобильной дорогой общего пользования регионального значения «Александровское-Гофицкое», ул. Степная и проездом от ул. Степная к автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Александровское-Гофицкое» функциональную зону сельскохозяйственных угодий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Включить в карту функциональных зон дополнительные функциональные зоны иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий), определив функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования для следующих земельных участков и земель:

- в восточной части села Гофицкое от ул. Ленина до ул. Подгорная за функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами до границ населенного пункта, включая земельный участок с кадастровым номером 26:08:000000:3839;

- в юго-восточной части села Гофицкое за функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами до границ населенного пункта, включая земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:000000:4906, 26:08:000000:4899, 26:08:000000:3988

- в южной части села Гофицкое между автомобильной дорогой общего пользования регионального значения «Александровское-Гофицкое» (кадастровый номер 26:08:000000:453), земельным участком с кадастровым номером 26:08:090317:214 до границы населенного пункта (земли лесного фонда) и далее параллельно автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Александровское-Гофицкое» до границы населенного пункта.

Исправить границу населенного пункта определив ее по границе земельного участка земельного участка земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:08:000000:3881.

Внести изменения в таблицу территориального отдела села Гофицкое подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- включить в таблицу дополнительно шесть объектов благоустройства территориального отдела села Гофицкое – детскую площадку с. Гофицкое, ул. Ленина, 266, детскую площадку с. Гофицкое, ул. Ленина, 116, детскую площадку с. Гофицкое, ул. Степная, 26, детскую площадку с. с. Гофицкое, ул. Заречная, 75, детскую площадку район, с. Гофицкое, ул. Буйволинская, 20а, детскую площадку с Гофицкое, ул. Гражданская, 11.

На карте функциональных зон:

- в условных обозначениях заменить слова «объекты культурно-просветительского назначения» словами «плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки)»;

- указать условные обозначения шести плоскостных сооружений детских площадок в районе жилых домом села Гофицкое по ул. Ленина, 266, ул. Ленина, 116, ул. Степная, 26, ул. Заречная, 75, ул. Буйволинская, 20а, ул. Гражданская, 11.

4. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории села Высоцкое, села Ореховка, хутора Казинка Петровского городского округа Ставропольского края:

Внести в карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенных пунктов с. Высоцкое, х. Казинка, с. Ореховка (далее - карта функциональных зон) следующие изменения:

- определить для земельного участка в селе Ореховка с кадастровым номером 26:08:080718:56 функциональную зону сельскохозяйственных предприятий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий);

- исключить из функциональной зоны иных зон сельскохозяйственного использования в селе Казинка территорию, расположенную в прибрежной защитной полосе реки Малая Буйвола и балки Казинка, в том числе земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:080721:18, 26:08:000000:3953, 26:08:080721:8, определив для исключенной территории функциональную зону сельскохозяйственных угодий;

- исключить из функциональной зоны иных зон сельскохозяйственного использования в селе Высоцкое земельный участок с кадастровым номером 26:08:080603:75, определив для него функциональную зону сельскохозяйственных угодий:

- изменить границы функциональной иной зоны сельскохозяйственного использования в селе Высоцкое, прилегающую к БСК, путем исключения из нее 50 метровую зону береговой линии водного объекта – речки (до функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами ул. Школьная, ул. Набережная, определив для исключенной территории функциональную зону сельскохозяйственных угодий;

- изменить границы функциональной иной зоны сельскохозяйственного использования в селе Высоцкое, прилегающую к БСК за земельным участком с кадастровым номером 26:08:080623:66 по адресу: с. Высоцкое, ул. Центральная, 2, определив для нее функциональную многофункциональную зону общественно-деловой застройки;

- определить для земель, расположенных с южной стороны проектируемой функциональной зоны кладбищ в селе Ореховка функциональную зону сельскохозяйственных угодий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных предприятий).

В условных обозначениях карты функциональных зон слова «спортивное сооружение» заменить словами плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки).

Дополнить карту функциональных зон условными обозначениями планируемых детских площадок в хуторе Казинка и в селе Ореховка, ул. Мостовая, 7.

Внести изменения в подпункт 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании путем дополнения таблицы Высоцкого территориального отдела следующими объектами:

- детская площадка с. Ореховка, ул. Мостовая, 7;

- детская площадка х. Казинка;

- слова в таблице «с. Ореховка, ул. Советская, 8» заменить словами с. Ореховка, ул. Советская, 37»;

- слова в таблице «с. Ореховка, ул. Октябрьская» заменить словами с. Ореховка, ул. Красная, 8»;

- слова в таблице «с. Ореховка, ул. Центральная» заменить словами с. Ореховка, ул. Центральная, 68»;

- строку детская площадка «с. Высоцкое, ул. Библиотечная» - исключить.

Определить функциональную многофункциональную общественно-деловую зону для земельного участка с кадастровым номером 26:08:080613:353 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона специализированной общественной застройки).

5. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории села Сухая Буйвола Петровского городского округа Ставропольского края:

Включить в карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенного пункта с. Сухая Буйвола (далее - карта функциональных зон) дополнительные функциональные зоны иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий), определив функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования для следующих земельных участков и земель:

- в юго-западной части села Сухая Буйвола для земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:000000:4046, 26:08:071517:155, 26:08:071517:156;

- в южной, юго-восточной и восточной частями села Сухая Буйвола между функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами до границ населенного пункта, включая земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:071517:159, 26:08:071514:133, 26:08:071514:345, 26:08:071509:119, 26:08:071509:118, 26:08:071508:60, 26:08:071508:278, 26:08:000000:3737, 26:08:071508:61, 26:08:071508:277, 26:08:071508:276, 26:08:000000:4815, 26:08:000000:4807, 26:08:000000:4030, 26:08:071502:39, 26:08:071502:38, за исключением земельного участка с кадастровым номером 26:08:071517:18;

- в северо-западной части села Сухая Буйвола от автомобильной дороги «Просянка - Рогатая Балка» (кадастровый номер 26:08:000000:491) до функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами, до земельных участков с кадастровым номером 26:08:071309:51, 26:08:071309:61, 26:08:000000:3742, включая земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:071309:65 26:08:071309:63, 26:08:071309:66, 26:08:071309:60;

- в северной части села Сухая Буйвола для земельного участка с кадастровым номером 26:08:071309:62 и землями между земельным участком с кадастровым номером 26:08:071309:62, функциональной производственной зоной сельскохозяйственных предприятий, функциональной зоной инженерной инфраструктуры и границей населенного пункта;

Определить функциональную зону транспортной инфраструктуры для земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:071517:158, 26:08:071517:140 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить функциональную зону инженерной инфраструктуры для земельного участка с кадастровым номером 26:08:071507:103 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить функциональную многофункциональную общественно-деловую зону на землях перед зданием по адресу: с. Сухая Буйвола, ул. Школьная, 1 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), при этом исключив в указанной зоне условное обозначение одного из памятников, который фактически отсутствует.

Определить функциональную зону озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) на землях, расположенных между земельным участком с кадастровым номером 26:08:071510:79 и автомобильной дорогой «с. Сухая Буйвола по ул. Красная, ул. Кузнечная, ул. Советская, ул. Садовая, ул. Школьная, подъезд с ул. Школьная на кладбище» (кадастровый номер 26:08:000000:3552), при этом исключив из указанной зоны земельный участок с кадастровым номером 26:08:071510:17, определив для функциональную многофункциональную общественно-деловую зону.

Определить функциональную многофункциональную общественно-деловую зону для земельного участка с кадастровым номером 26:08:071306:165 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

Определить функциональную производственную зону и категорию земель для земельного участка земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с кадастровым номером 26:08:000000:338 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения).

Исключить условное обозначение функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами на землях между земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:071303:18 (ул. Садовая, 105) и земельным участком по ул. Садовая, 92 определив для указанных земель функциональная зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), а также перенести условное обозначение мостового сооружения на реку Сухая Буйвола, расположенную в указанной зоне.

Внести изменения в таблицу территориального отдела села Сухая Буйвола подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- включить в таблицу дополнительно пятнадцать существующих объектов благоустройства территориального отдела села Сухая Буйвола – детские площадки по ул. Красная, 7, ул. Красная, 55, ул. Красная, 142, ул. Красноармейская, 25, ул. Красноармейская, 77б, ул. Первомайская, 15, ул. Песчаная, 5, ул. Подлесная, 32, ул. Подлесная, 199, ул. Рассыпная, 7а, ул. Садовая, 115, ул. Советская, 193, ул. Школьная, 48, ул. Школьная, 91, ул. Школьная, 178.

На карте функциональных зон:

- дополнить условные обозначениях значком плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки);

- указать условные обозначения двух детских площадок по ул. Рассыпная, 7а, по ул. Подлесная, 32.

Исключить земли лесного фонда, расположенные в южной части села Сухая Буйвола из границ населенных пунктов, отметив их на карте функциональных зон как земли лесного фонда, добавив в условные обозначения карты функциональных зон соответствующий значок (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

6. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории села Донская Балка Петровского городского округа Ставропольского края:

На карте функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенного пункта села Донская Балка (далее - карта функциональных зон) внести корректировки, в части изменения границ функциональной иной зоны сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий), определив функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования для земель, расположенных между территорией функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами ул. Комсомольская и функциональной производственной зоны сельскохозяйственных предприятий до границ населенного пункта села Донская Балка, включив в нее земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:000000:4842, 26:08:060502:111, при этом исключив из нее 50 метровую зону береговой линии водного объекта - пруда.

Перенести графическое отображение функциональной зоны специализированной общественной застройки по ул. Комсомольская со значком обособленного структурного подразделения медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь на другое пересечение улицы.

В западной части села Донская Балка определить планируемую функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами:

- по улице Ленина, расположенную между функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Ленина и функциональной производственной зоной сельскохозяйственных предприятий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

- по улице Октябрьская, расположенную между функциональной многофункциональной общественно-деловой зоной ул. Октябрьская и функциональной производственной зоной сельскохозяйственных предприятий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Внести изменения в таблицу Дон-Балковского территориального отдела подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- строку детская площадка «с. Донская Балка, ул. Ленина, 121б» - исключить;

- включить в таблицу дополнительно три объекта благоустройства Дон-Балковского территориального отдела – детскую площадку с. Донская Балка, ул. Савчука, 29, детскую площадку с. Донская Балка, ул. Комсомольская, детскую площадку с. Донская Балка, пл. Базарная (возле церкви).

На карте функциональных зон:

- в условных обозначениях слова «спортивное сооружение» заменить словами плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки);

- исключить условные обозначения проектируемых трех плоскостных сооружений по ул. Ленина/пер. Больничный, ул. Ленина, 121б, ул. Ленина, 100а;

- указать условные обозначения трех плоскостных сооружений детских площадок с. Донская Балка, ул. Савчука, 29, с. Донская Балка, ул. Комсомольская, с. Донская Балка, пл. Базарная (возле церкви).

7. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории села Просянка Петровского городского округа Ставропольского края:

На карте функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенного пункта села Просянка (далее - карта функциональных зон) отразить графическое отображение функциональных иных зон сельскохозяйственного использования.

Включить в карту функциональных зон функциональные иные зоны сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий), определив функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования для следующих земель:

- в северной части села Просянка земли, расположенные между функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Подгорная, границами населенного пункта села Просянка и земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:061002:72, 26:08:000000:4876;

- в южной части села Просянка земли, расположенные между функциональной производственной зоной сельскохозяйственных предприятий (земельный участок с кадастровым номером 26:08:061105:5) зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Садовая, границами населенного пункта села Просянка и земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:061105:295, 26:08:061105:84;

- в западной части села Просянка земли, расположенные между прибрежной защитной полосой реки Большая Просянка, границами населенного пункта села Просянка и земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:061105:84, 26:08:061104:6.

Определить производственную зону сельскохозяйственных предприятий для зоны, расположенной между ул. Мира и ул. Октябрьская (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона производственных предприятий, функциональная зона сельскохозяйственных угодий), за исключением земельного участка с кадастровым номером 26:08:061102:9.

Определить функциональную производственную зону сельскохозяйственных предприятий для земельного участка с кадастровым номером 26:08:061005:60 по ул. Комсомольской, 7 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона производственных предприятий).

Определить функциональную зону озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) для земель, расположенных между земельным участком с кадастровым номером 26:08:061005:60 по ул. Комсомольской, 7 и ул. Набережной (территория водоохранной зоны реки М.Просянка) (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона производственных предприятий).

Определить функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами ул. Мира территорию между земельным участком с кадастровым номером 26:08:061102:9 и функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Мира (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий и функциональная зона производственных предприятий).

Расширить функциональную зону проектируемого кладбища в селе Просянка землями, расположенными с северной стороны проектируемого кладбища, доведя его общую площадь до 5 га (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

На карте функциональных зон указать существующее кладбище, расположенное между земельным участком сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:08:000000:656 и проездом на ул. Зеленая (бывший хутор Ипполитовский), включив его в границы населенного пункта села Просянка.

Внести изменения в таблицу территориального отдела села Просянка подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- включить в таблицу дополнительно три объекта благоустройства Просянского территориального отдела – детскую площадку с. Просянка, ул. Мира, 58, детскую площадку с. Просянка, ул. Мира, 63, детскую площадку с. Просянка, ул. Заречная, 38.

На карте функциональных зон:

- в условных обозначениях заменить слова «спортивное сооружение» словами плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки);

- исключить условные обозначения проектируемых трех плоскостных сооружений по ул. Набережная, в сквере по ул. Мира, по ул. 40-лет Победы.

- указать условные обозначения трех плоскостных сооружений детских площадок села Просянка, ул. Мира, 63, ул. Заречная, 38, ул. Речная, напротив дома, 25.

8. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории поселка Прикалаусский, поселка Маяк, поселка Полевой, поселка Цветочный, хутора Сычевский, хутора Вознесенский Петровского городского округа Ставропольского края:

Исключить условное обозначение инвестиционной площадки промышленный (индустриальный) парк в поселке Полевой, расположенный на земельном участке единого землепользования из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 11646685,52 кв.м.

Добавить на карте функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенных пунктов п. Прикалаусский, п. Маяк, п. Цветочный, п. Полевой, х. Сычевский (далее - карта функциональных зон) в поселке Полевой - ул. Встречная, в хуторе Сычевский - ул. Железнодорожная, в поселке Прикалаусском - ул. Новая, перенести наименование ул. Почтовая.

Установить для функциональной зоны сельскохозяйственных угодий в южной части поселка Полевой функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования.

Установить для функциональной производственной зоны сельскохозяйственных предприятий, расположенной в центральной части поселка Полевой функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования.

Установить для функциональной зоны сельскохозяйственных угодий в западной части поселка Маяк функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования.

Исключить из границ населенных пунктов в западной части поселка Цветочный земельный участок единого землепользования с кадастровым номером 26:08:000000:49.

Определить для земель в поселке Цветочный, расположенных южнее земельного участка с кадастровым номером 26:08:010601:6 функциональную производственную зону сельскохозяйственных предприятий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами)

В северной части поселка Прикалаусский определить для земель, расположенных восточнее функциональной производственной зоны сельскохозяйственных предприятий функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования, за исключением земельного участка с кадастровым номером 26:08:011810:16 для которого установить функциональную зону инженерной инфраструктуры (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона сельскохозяйственных предприятий).

Определить для земельного участка земель сельскохозяйственного назначения, расположенного между хутором Сычевский и хутором Вознесенский с кадастровым номером 26:08:030301:85 функциональную зону сельскохозяйственных угодий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона сельскохозяйственных предприятий).

Внести изменения в таблицу Прикалаусского территориального отдела подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- включить в таблицу дополнительно восемь объектов благоустройства – детскую площадку х. Вознесенский, ул. Железнодорожная, детскую площадку пос. Маяк, ул. Центральная, детскую площадку пос. Цветочный, ул. Молодежная, детскую площадку пос. Полевой, ул. Центральная, детскую площадку пос. Прикалаусский, ул. Красная, детскую площадку пос. Прикалаусский, ул. Молодежная, детскую площадку пос. Прикалаусский, ул. Почтовая, благоустройство Парковой зоны в пос. Прикалаусский.

На карте функциональных зон:

- в условных обозначениях слова «спортивное сооружение» заменить словами «плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки)»;

- указать условные обозначения семи плоскостных сооружений детских площадок х. Вознесенский, ул. Железнодорожная, пос. Маяк, ул. Центральная, пос. Цветочный, ул. Молодежная, пос. Полевой, ул. Центральная, пос. Прикалаусский, ул. Красная, пос. Прикалаусский, ул. Молодежная, пос. Прикалаусский, ул. Почтовая.

9. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории села Шангала, села Мартыновка Петровского городского округа Ставропольского края:

На карте функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенных пунктов с. Шангала, с. Мартыновка (далее - карта функциональных зон) определить функциональную зону сельскохозяйственных угодий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона иных зон сельскохозяйственного использования) для следующих земельных участков:

- в западной и юго-западной части села Шангала для земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:011001:52, 26:08:011001:51, 26:08:011001:50, 26:08:011001:49

- северной и северо-западной села Шангала для земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:011113:54, 26:08:011113:314, 26:08:000000:4885, 26:08:011113:52, 26:08:011114:22, 26:08:011114:25, 26:08:011114:27, 26:08:011114:23, 26:08:011113:102, 26:08:011113:55, 26:08:011113:53, 26:08:011113:103;

- в западной части села Мартыновка для земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:000000:4845, 26:08:010302:80.

Исключить из функциональной зоны иных зон сельскохозяйственного использования земли в селе Мартныновка, расположенные от земельного участка с кадастровым номером 26:08:010302:80 до ул. Красная, определив для территории функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами.

Исключить из функциональной зоны иных зон сельскохозяйственного использования следующие земли и земельные участки, расположенные в прибрежной защитной полосе балки Шангала, как недопустимые к использованию для выпаса сельскохозяйственных животных на основании Водного кодекса Российской Федерации, определив для них функциональную зону сельскохозяйственных угодий:

- земли, расположенные между руслом балки Шангала и земельным участком с кадастровым номером 26:08:011001:51;

- земли, расположенные между руслом балки Шангала и функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Прудовая;

- земли, расположенные между руслом балки Шангала и земельным участком с кадастровым номером 26:08:011101:26;

- земли, расположенные между руслом балки Шангала и функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Советская;

Для земель, расположенных между функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Советская и функциональной зоной специализированной застройки по ул. Советская определить функциональную зону озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона иных зон сельскохозяйственного использования).

Определить для земель, расположенных между земельным участком в с. Шангала, ул. 60 лет Октября, 28б (кадастровый номер 26:08:000000:3955) и ул. 60 лет Октября функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

Определить для земель, расположенных между земельным участком в с. Мартыновка, ул. Новая, з/у 31 (кадастровый номер 26:08:010301:52) и ул. Новая функциональную зону инженерной инфраструктуры (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона транспортной инфраструктуры). С установлением на ней условного значка проектируемой базовой станции сотовой связи

Расширить функциональную зону кладбищ:

- в селе Мартыновка землями, расположенными между существующим кладбищем и земельными участками с кадастровыми номерами 26:08:010302:174, 26:08:000000:4845 до границы населенного пункта села Мартыновка (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона иных зон сельскохозяйственного использования);

- в селе Шангала землями, расположенными с западной стороны существующего кладбища до функциональной производственной зоны (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона иных зон сельскохозяйственного использования).

Внести изменения в таблицу Шангалинского территориального отдела подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- включить в таблицу дополнительно шесть объектов благоустройства Шангалинского территориального отдела:

- строительство тротуаров ул. 60 лет Октября, 31 а, от дома № 30 ул. 60 лет Октября до территориального отдела в с. Шангала, от дома № 36 ул. 60 лет Октября до ул. Советской, от главного входа МКОУ СОШ № 18 до пешеходного перехода по ул. Советской, 12;

– детские площадки в с. Шангала, ул. 60 лет Октября, ул. Прудовая, ул. 60 лет Октября, 31а, ул. Заречная и детскую площадку с. Мартыновка, ул. Новая.

На карте функциональных зон:

- дополнить условные обозначениях значком плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки);

- указать условное обозначение плоскостных сооружений (спортивные, детские площадки) на земельном участке с кадастровым номером 26:08:000000:3955, расположенным в функциональной зоне специализированной общественной застройки по ул. 60 лет Октября.

- добавить надпись «ул. Прудовая».

10. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории села Шведино Петровского городского округа Ставропольского края:

Определить на карте функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенного пункта с. Шведино (далее - карта функциональных зон) для земель, расположенных в западной части села Шведино между автомобильной дорогой регионального значения «Светлоград - Николина Балка – Прикалаусский» (кадастровый номер 26:08:000000:469) и границей населенного пункта села Шведино функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных между функциональной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Калаусская и автомобильной дорогой регионального значения «Светлоград - Николина Балка – Прикалаусский» (кадастровый номер 26:08:000000:469) функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных между земельным участком с кадастровым номером 26:08:031108:90 и границей населенного пункта села Шведино функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных между автомобильной дорогой общего пользования «Шведино-Малые Ягуры» (кадастровый номер 26:08:000000:604) и функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Ленина до границ населенного пункта села Шведино функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных в южной части села Шведино за функциональной зоной сельскохозяйственных предприятий до границ населенного пункта села Шведино функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных в южной части села Шведино за функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Молодежная до границ населенного пункта села Шведино функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных в северной части села Шведино, между улицей Криничанская и границами населенного пункта села Шведино функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных в северной части села Шведино, за функциональной зоной иных зон сельскохозяйственного использования до границ населенного пункта села Шведино функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зона территория указана как функциональная зон сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных в северной части села Шведино, за функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Мостовая, функциональной зоной озелененных территорий общего пользования до границ населенного пункта села Шведино функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных в восточной части села Шведино, за функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Северная до границ населенного пункта села Шведино функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Изменить границу населенного пункта села Шведино исключив из нее земельный участок земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:08:000000:4083.

Определить для земель, расположенных между улицей Советская и улицей Новосельской многофункциональную общественно-деловую зону (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона специализированной общественной застройки).

Определить для земель, расположенных по ул. Советская многофункциональную общественно-деловую зону (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона специализированной общественной застройки).

Определить для земель, расположенных по ул. Советская перед церковью многофункциональную общественно-деловую зону (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона озелененных территорий общего пользования).

Определить для земель, расположенных за функциональной производственной зоной по ул. Молодежная функциональной зоной сельскохозяйственных предприятий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Определить для земель по ул. Молодежная функциональную зону сельскохозяйственных предприятий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона), за исключением земельного участка с кадастровым номером 26:08:031107:66.

Определить для земельного участка с кадастровым номером 26:08:031107:137 функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных предприятий).

Определить для земель, расположенных между земельным участком с кадастровым номером 26:08:031108:90 и функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Калаусская функциональную зону сельскохозяйственных предприятий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Убрать на карте функциональных зон по ул. Калаусская обозначение ветеринарной лечебницы.

Внести изменения в таблицу территориального отдела села Шведино подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- исключить из таблицы объекта благоустройства детскую площадку с. Шведино ул. Новосельская;

- включить в таблицу дополнительно четырнадцать объектов благоустройства территориального отдела села Шведино – детскую площадку с. Шведино, ул. Луговая, детскую площадку с. Шведино, ул. Калаусская, 17, детскую площадку с. Шведино, ул. Калаусская, 18, детскую площадку с. Шведино, ул. Калаусская, 59, детскую площадку с. Шведино, ул. Ленина, 138, детскую площадку с. Шведино, ул. Ленина, 39, детскую площадку с. Шведино, ул. Советская, 83, детскую площадку с. Шведино, ул. Советская, 157, детскую площадку с. Шведино, ул. Советская, 193, детскую площадку с. Шведино, ул. Советская, 227, детскую площадку с. Шведино, ул. Южная, 34а, детскую площадку с. Шведино, ул. Песчаная, 26, детскую площадку с. Шведино, ул. Комсомольская, 6, детскую площадку с. Шведино, ул. Подгорная, 42.

На карте функциональных зон:

- указать условные обозначения двух плоскостных сооружений детских площадок по ул. Луговая, ул. Калаусская, 17.

- убрать по ул. Ленина возле общественной территории обозначение магазина под №11, которого нет, на почте обозначена аптека под № 8, под № 7 обозначена гостиница которой нет, на карте отсутствует братская могила, указанная за № 15;

- указать условное обозначение комплексной площадки по ул. Советская в районе дома № 193.

11. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории села Николина Балка Петровского городского округа Ставропольского края:

Определить на карте функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенного пункта с. Николина Балка (далее - карта функциональных зон) для земель, расположенных в южной части села Николина Балка между функциональной зоной кладбищ и функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Почтовая и границей населенного пункта села Николина Балка функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий) до земельного участка с кадастровым номером 26:08:000000:4843.

Определить на карте функциональных зон для земельного участка с кадастровым номером 26:08:000000:4843 (для сенокошения) функциональную зону сельскохозяйственных угодий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

Определить для земельного участка с кадастровым номером 26:08:000000:3931 функциональную зону сельскохозяйственных угодий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона сельскохозяйственных предприятий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных между улицей Почтовая, функциональной зоной смешанной и общественно-деловой застройки, функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Почтовая перспективную функциональную зону застройки индивидуальными жилыми (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных в южной части села Николина Балка между улицей Почтовая, функциональной зоной кладбищ, функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами пер. Пролетарский и границей населенного пункта села Николина Балка функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных на пересечение ул. Шоссейная и ул. Пушкинская перспективную функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить для земельного участка земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 26:08:030901:43 функциональную зону инженерной инфраструктуры (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона).

Определить на карте функциональных зон для земельного участка с кадастровым номером 26:08:030819:22 и земель, расположенных между ним и функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Алексеенко до границ населенного пункта села Николина Балка функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий и функциональная зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных между функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Многоводная и Песчаная до начала склона по рельефу местности функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных между функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами ул. Многоводная и Песчаная

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных на пересечении ул. Подгорная, ул. Ключевая, ул. Загорная, ул. Бассейная функциональную иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных между ул. Красная, пер. Школьный, пер. Пионерский, пл. Школьная перспективную функциональную зону смешанной и общественно деловой застройки (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная многофункциональную общественно-деловую зону).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных по пер Центральный перспективную зоной застройки индивидуальными жилыми домами (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная многофункциональную общественно-деловую зону).

Внести изменения в таблицу территориального отдела села Николина Балка подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- включить в таблицу дополнительно семь объектов благоустройства территориального отдела села Николина Балка – детскую площадку с. Николина Балка, ул. Почтовая, детскую площадку с. Николина Балка, ул. Пушкинская, детскую площадку с. Николина Балка, ул. Пушкинская, 58, детскую площадку с. Николина Балка, пер. Центральный, детскую площадку с. Николина Балка, ул. Бассейная, детскую площадку с. Николина Балка, ул. Красная/ул. Школьная, детскую площадку с. Николина Балка, ул. Многоводная, детскую площадку с. Николина Балка, ул. Юбилейная.

На карте функциональных зон:

- заменить условное обозначение «спортивное сооружение» значком плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки);

- указать условные обозначения двух плоскостных сооружений детских площадок по ул. Пушкинская, ул. Многоводная.

- указать условное обозначение водопровода в северной и южной частях села Николина Балка.

12. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории поселка Рогатая Балка, поселка Горный, поселка Пшеничный Петровского городского округа Ставропольского края:

Определить на карте функциональных зон поселка Пшеничный для функциональной производственной зоны функциональную зону сельскохозяйственных предприятий.

Определить на карте функциональных зон поселка Горный для функциональной зоны иных зон сельскохозяйственного использования, расположенной в восточной части поселка Горный функциональную зону сельскохозяйственных угодий.

Определить на карте функциональных зон поселка Горный для функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами, расположенной на пересечении ул. Красная и ул. Степная функциональную многофункциональную общественно-деловую зону.

Определить для земель в поселке Горный, расположенных в кадастровом квартале 26:08:070202 функциональную иную зону с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности.

Исключить на карте функциональных зон изломанность зон застройки индивидуальными жилыми домами в поселке Рогатая Балка.

Включить в карту функциональных зон планируемую зону застройки индивидуальными жилыми домами в п. Рогатая Балка по ул. Молодежная примерной площадью 7,5 га (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Включить в карту функциональных зон планируемую зону сельскохозяйственных предприятий в п. Рогатая Балка по ул. Молодежная примерной площадью 4 га (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Включить в карту функциональных зон планируемую зону озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) в п. Рогатая Балка по ул. Молодежная примерной площадью 0,3 га (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий).

Определить функциональную зону иных зон сельскохозяйственного использования (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий), для земель, расположенных между зоной застройки индивидуальными жилыми домами в п. Рогатая Балка по ул. Первомайская и автомобильной дорогой.

Объединить в одну многофункциональную общественно-деловую зону территорию, расположенную между ул. Первомайская, ул. Весенняя в поселке Рогатая Балка включая земельный участок с кадастровым номером 26:08:070804:13.

Исключить из границ населенного пункта п. Рогатая Балка на карте функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенных пунктов п. Рогатая Балка, п. Горный, п. Пшеничный (далее - карта функциональных зон) железную дорогу.

Внести изменения в таблицу Рогато-Балковского территориального отдела подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- в строке 27 слова «п. Рогатая Балка, возле дома по ул. Первомайская, 81, кв. 1» заменить словами п. Рогатая Балка, ул. Первомайская, 75»;

- в строке 30 таблицы слова «детская площадка» заменить словами «спортивная площадка»;

- включить в таблицу дополнительно восемь объектов благоустройства Рогато-Балковского территориального отдела – детскую площадку п. Рогатая Балка, ул. 2-я Подгорная, детскую площадку п. Рогатая Балка, ул. Красная, детскую площадку п. Рогатая Балка, ул. Красная, 62, детскую площадку п. Рогатая Балка, ул. Весенняя, детскую площадку п. Рогатая Балка, ул. Первомайская, 33, детскую площадку п. Рогатая Балка, ул. Подлесная, детскую площадку п. Горный, ул. Мира, детскую площадку п. Пшеничный, ул. Пролетарская.

На карте функциональных зон:

- заменить условное обозначение «спортивное сооружение» значком плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки);

- указать условные обозначения плоскостных сооружений детских площадок п. Рогатая Балка, ул. 2-я Подгорная, п. Рогатая Балка, ул. Красная, п. Рогатая Балка, ул. Красная, 62, п. Рогатая Балка, ул. Весенняя, детскую площадку п. Рогатая Балка, ул. Первомайская, 33, п. Рогатая Балка, ул. Подлесная, п. Горный, ул. Мира, п. Пшеничный, ул. Пролетарская;

Исключить условное обозначение детской площадки в п. Горный по ул. Школьная.

13. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории города Светлоград, хутора Соленое Озеро, хутора Носачев Петровского городского округа Ставропольского края:

Определить на карте функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населенных пунктов г. Светлоград, х. Носачев, х. Соленое Озеро (далее - карта функциональных зон) для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040530:184 функциональную зону транспортной инфраструктуры (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона).

Определить на карте функциональных зон функциональную зону сельскохозяйственных предприятий для территории по ул. 1-я Промышленная г. Светлограда, за исключением земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:040201:116, 26:08:040201:82 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона).

Определить на карте функциональных зон функциональную зону сельскохозяйственных предприятий для территории по ул. 1-я Фабричная г. Светлограда, за исключением земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:040202:181, 26:08:040202:185 (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона).

Определить на карте функциональных зон для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040202:185 функциональную многофункциональную общественно-деловую зону (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная производственная зона).

Определить на карте функциональных зон для земельного участка в г. Светлограде с кадастровым номером 26:08:041032:34 и земель, до земельного участка с кадастровым номером 26:08:041032:31 функциональную многофункциональную общественно-деловую зону (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Определить на карте функциональных зон для земельного участка в г. Светлограде с кадастровым номером 26:08:000000:623 функциональную многофункциональную общественно-деловую зону (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как зону озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

Определить на карте функциональных зон для земель, расположенных между земельным участком с кадастровым номером 26:08:040709:96 и земельным участком с кадастровым номером 26:08:040713:7 функциональную зону сельскохозяйственных предприятий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как автомобильная дорога.

Определить на карте функциональных зон для земель, прилегающих с правой стороны к автомобильной дороге регионального значения «Светлоград – Благодарный – Буденновск» функциональную зону сельскохозяйственных угодий (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как планируемая функциональная зона сельскохозяйственных предприятий).

Включить в границы населенного пункта х. Соленое Озеро функциональные многофункциональные общественно-деловые зона, прилегающие к автомобильной дороге регионального значения общего пользования «Светлоград - Благодарный – Буденновск» (в районе х. Соленое Озеро).

Включить в границы населенного пункта г. Светлограда функциональную многофункциональную общественно-деловую зону, прилегающую к автомобильной дороге местного значения общего пользования по ул. Крайняя.

Исключить из границ населенного пункта г. Светлограда земли лесного фонда с кадастровым номером 26:08:000000:8, в районе ул. Кооперативная.

Исключить на карте функциональных зон зону озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) в городе Светлограде – в районе ул. Телеграфная, ул. Победы, проезда Славяновский, ул. Вишневая, ул. Горная, ул. Трудовая, ул. Тургенева, ул. Гагарина, ул. Садовая, ул. Лесная, в х. Соленое Озеро – в районе ул. Курортная, ул. Заозерная, определив для указанных земель функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами.

Исключить на карте функциональных зон из зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) в хуторе Носачев земельные участки с кадастровыми номерами 26:08:041105:249, 26:08:041105:250, 26:08:041105:252, 26:08:041105:251 определив для указанных земель функциональную зону сельскохозяйственных угодий.

- Внести изменения в таблицу г. Светлоград подпункта 1.5 «Объекты благоустройства» тома 1 Положения о территориальном планировании следующие изменения:

- включить в таблицу дополнительно следующие восемнадцать объектов благоустройства:

- детскую площадку х. Носачев, ул. Урожайная;

- детскую площадку х. Соленое Озеро, ул. Курортная, в районе Дома культуры;

- в городе Светлограда – детскую площадку г. Светлоград, ул. Транспортная, детскую площадку г. Светлоград, ул. Красногвардейская, детскую площадку г. Светлоград, ул. Заречная, детскую площадку г. Светлоград, ул. Прохладная, детскую площадку г. Светлоград, ул. Кисличанская (клуб), детскую площадку г. Светлоград, ул. Горная, детскую площадку г. Светлоград, ул. Лесная, детскую площадку г. Светлоград, туп. 2-й Кисличанский, детскую площадку г. Светлоград, в сквере 60 лет Октября, детскую площадку г. Светлоград, ул. Тутиновая/пер. 2-й Тутиновый, детскую площадку г. Светлоград, ул. Торговая, детскую площадку г. Светлоград, ул. Кузнечная, детскую площадку г. Светлоград, ул. Высотная, в районе дома 13, детскую площадку г. Светлоград, ул. Калинина (в районе автошколы), детскую площадку г. Светлоград, ул. Гагарина/ул. Кирова, детскую площадку г. Светлоград, ул. Калинина (дом культуры).

На карте функциональных зон:

- показать условное обозначение реги Кугутка;

- дополнить наименование функциональной зоны, расположенной за железной дорогой в северо-восточной части города Светлограда;

- заменить условное обозначение «спортивное сооружение» значком плоскостное сооружение (спортивные, детские площадки);

- указать условные обозначения восемнадцати плоскостных сооружений детских площадок х. Носачев, ул. Урожайная, х. Соленое Озеро, ул. Курортная, в районе Дома культуры, г. Светлоград, ул. Транспортная, г. Светлоград, ул. Красногвардейская, г. Светлоград, ул. Заречная, г. Светлоград, ул. Прохладная, г. Светлоград, ул. Кисличанская (клуб), г. Светлоград, ул. Горная, г. Светлоград, ул. Лесная, г. Светлоград, туп. 2-й Кисличанский, г. Светлоград, в сквере 60 лет Октября, г. Светлоград, ул. Тутиновая/пер. 2-й Тутиновый, г. Светлоград, ул. Торговая, г. Светлоград, ул. Кузнечная, г. Светлоград, ул. Высотная, в районе дома 13, г. Светлоград, ул. Калинина (в районе автошколы), г. Светлоград, ул. Гагарина/ул. Кирова, г. Светлоград, ул. Калинина (дом культуры).

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

1. По территориальному отделу в селе Благодатное:

В томе 2 Материалов по обоснованию проекта:

- в таблице «Состав проекта» (стр. 5) в строке «ГЧ-39. Карта современного использования территории (опорный план) в части населенного пункта ст. Расшеватская», слова «ст. Расшеватская» заменить словами «с. Николина Балка»;

- в разделе 2.1.2 «Историческое развитие городского округа и эволюция планировочной структуры», стр. 31 слова «Село Благодатное было основано в 1848 г. на окраине березового леса» заменить словами «Село Благодатное было основано в 1848 г. на окраине берестового леса»;

- в таблице 23 «Общеобразовательные учреждения Петровского городского округа, 2020 г.» по строке МКОУ СОШ №8 с. Благодатное цифру «639» заменить на цифру «384»;

- таблицу приложения 4 «Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Петровского городского округа Ставропольского края» по с. Благодатное дополнить строками «пер. Мельничный» и «пер. Южный».

2. По территориальному отделу в селе Донская Балка:

В томе 1 Положения о территориальном планировании:

В таблице раздела 1.2 «Объекты транспортной инфраструктуры», Дон-Балковский территориальный отдел:

- дополнить строку – «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, протяженность – 2,920 км, дорога подъезд к с. Донская Балка от а/д Светлоград-Благодарный –Буденновск, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку – «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, протяженность -4,450 км , с. Донская Балка, ул. Ленина, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку – «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, протяженность -0,600 км, с. Донская Балка, ул. Подгорная 1, Р, определяется проектом».

- в строке 260, дорога МТФ №3 объездная, в столбце характеристики слова «протяженность - 1,910 км» заменить словами «протяженность - 2,600 км».

- в строке 263, с. Донская Балка, подъезд к кладбищу, в столбце характеристики слова «протяженность - 0,150 км» заменить словами «протяженность - 0,250 км»;

- в строке 272, с. Донская Балка, ул. Подгорная, в столбце местоположение слова «ул. Подгорная» заменить словами «на ул. Подгорная 2»;

- в строке 273, с. Донская Балка, ул. Савчука, в столбце характеристики слова «протяженность - 0,910 км» заменить словами «протяженность -1,300 км».

3. По территориальному отделу в поселке Прикалаусский:

В томе 1 Положения о территориальном планировании:

В таблице раздела 1.1.3 «Объекты физической культуры и массового спорта»:

- дополнить строку «Строительство стадиона, S-5500 м2»;

- дополнить строку «Строительство комплексной спортивной площадки в п.Маяк, S-800 м2».

В таблице раздела 1.2 «Объекты транспортной инфраструктуры»:

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Прикалаусский, ул. Молодежная – 1,17 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Прикалаусский, ул. Садовая – 1,17 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Прикалаусский, ул. Советская – 0,75 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Прикалаусский, ул. Юбилейная – 0,56 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Прикалаусский, ул. Почтовая – 0,97 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Прикалаусский, ул. Красная – 0,53 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Прикалаусский, ул. пер. Черемушки – 0,16 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Прикалаусский, пер. Солнечный – 0,45 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Прикалаусский, проезд между ул. Советская и ул. Юбилейная – 0,62 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Маяк, ул. Молодежная – 0,26 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Маяк, ул. Советская – 0,26 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Маяк, ул. Мира – 0,3 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Маяк, ул. Красная – 0,45 км, Р, определяется проектом»;

- дополнить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения, п. Цветочный, ул. Молодежная – 0,17 км, Р, определяется проектом»;

- в строке 315, п. Маяк ул. Садовая, в столбце характеристики слова «протяженность - 0,03 км» заменить словами «протяженность – 0,43 км»;

- в строке 319, п. Полевой ул. Встречная, в столбце характеристики слова «протяженность - 0,18 км» заменить словами «протяженность – 0,58 км»;

- в строке 320, п. Полевой ул. Садовая, в столбце характеристики слова «протяженность - 0,03 км» заменить словами «протяженность – 0,41 км»;

- в строке 321, х. Вознесенский ул. Калаусская, в столбце характеристики слова «протяженность - 0,95 км» заменить словами «протяженность – 0,6 км»;

- в строке 322, х. Вознесенский ул. Железнодорожная, в столбце характеристики слова «протяженность - 0,51 км» заменить словами «протяженность – 1,2 км».

В таблице раздела 1.3.1. «Объекты водоснабжения и водоотведения»:

- дополнить строку «Строительство новой водопроводной сети диаметром 100 мм по ул. Почтовая в п. Прикалаусский протяженностью 600 метров»;

- дополнить строку «Замена участка водопроводной сети диаметром 50 мм по ул. Железнодорожная х. Вознесенский протяженностью 250 метров».

В таблице раздела 1.3.5. «Объекты информационно-телекоммуникационной инфраструктуры»

- дополнить строку «Организация средств связи с прокладкой оптоволоконного кабеля в п. Полевой и в п. Цветочный».

В томе 2 Материалов по обоснованию проекта:

- в разделе 3.7 «Перечень объектов местного значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов» (стр. 188) Прикалаусский территориальный отдел:

- дополнить объекты физической культуры и спорта объектом «Строительство комплексной спортивной площадки в п. Маяк.»;

- дополнить объекты благоустройства объектом «Благоустройство парковой зоны в п. Прикалаусский»

- дополнить объекты благоустройства объектом «Благоустройство парковой зоны в п. Прикалаусский»;

- дополнить объекты благоустройства объектом «Строительство детской площадки по ул. Молодежная в п. Прикалаусский».

В разделе 4.3.4 «Физическая культура и спорт» (стр. 219) абзац «Необходимо сосредоточить новое строительство на следующих видах спортивных объектов» дополнить объектом «строительство комплексной спортивной площадки в п. Маяк S 800 м2».

В таблице 112 «Сведения о наличии противопожарных водоемов в населенных пунктах Петровского городского округа» раздела 5.4 «Мероприятия по смягчению и предотвращению чрезвычайных ситуаций на территории Петровского городского округа» исключить строки 63, 64.

В приложение 4 «Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Петровского городского округа Ставропольского края» по п. Прикалаусский дополнить строкой «проезд между ул. Юбилейной и ул. Советской – 0,2 км» по п. Маяк дополнить строкой «ул. Мира – 0,3 км»

- в строке 555, ул. Встречная, в столбце «протяженность, км» цифру «0,18» заменить цифрой «0,58»;

- в строке 556, ул. Садовая, в столбце «протяженность, км» цифру «0,03» заменить цифрой «0,41»;

- в строке 557, ул. Калаусская, в столбце «протяженность, км» цифру «0,95» заменить цифрой «0,6»;

- в строке 558, ул. Железнодорожная, в столбце «протяженность, км» цифру «0,68» заменить цифрой «1,2».

4. По территориальному отделу в селе Шангала:

В томе 1 Положения о территориальном планировании:

- по тексту слова «Шангалинский территориальный отдел» заменить словами «территориальный отдел в селе Шангала»;

- в таблице раздела 1.2 «Объекты транспортной инфраструктуры» исключить строку «Реконструкция автомобильной дороги местного значения протяженностью – 1650 км с. Шангала, ул. Заречная»;

- в таблице раздела 1.3.5 «Объекты информационно-телекоммуникационной инфраструктуры) дополнить строку «Прокладка оптоволокна с. Шангала по улицам».

В томе 2 Материалов по обоснованию проекта:

- в разделе 2.1.2 «Историческое развитие городского округа и эволюция планировочной структуры» в характеристике села Шангала слова «В 1950-е гг. после реорганизации колхоза в совхоз «Шангалинский» село стало благоустраиваться: в дома были проведены электричество и радио, проложена гравийная дорога до Светлограда. Сейчас дорога уже асфальтированная. В 1970-е гг. построили среднюю школу, детский сад, больницу, новые жилые дома, которые были газифицированы. Уже в 1994 г. был построен Дом культуры, работали библиотека, амбулатория и ветлечебница. Недавно был отремонтирован спортивный зал» заменить словами «В 1950-е гг. после реорганизации колхоза в совхоз «Шангалинский» село стало благоустраиваться: в дома были проведены электричество и радио, в 1975 г. проложена гравийная дорога до Светлограда. В 1983-1985 годах дорога была асфальтирована. В 1975 году построили среднюю школу, в 1974 г. – первое здание детского сада, в 1987 г. - второе здание детского сада. В 1980 г. была построена амбулатория, в 1994 г. - Дом культуры, в 1996 г. - ветлечебница. Газопровод был проведен в 1975 году. В 2019 году была проведена реконструкция котельной по спортивных зал.».

5. По территориальному отделу в селе Шведино:

На карте границ населенных пунктов, входящих в состав Петровского городского округа (ГЧ-1) граница населенного пункта села Шведино пересекает земли сельскохозяйственного назначения (земельный участок с кадастровым номером 26:08:000000:4083), а также во всей остальной графической части.

На карте планируемого размещения объектов местного значения водоснабжения Петровского городского округа (ГЧ-7) исключить прохождение сети водоснабжения через общественное кладбище в селе Шведино (проходят за границами земельного участка с кадастровым номером 26:08:031401:81).

На карте планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям образования, здравоохранения, культуры, физической культуры, спорта и культовых объектов Петровского городского округа (ГЧ-9) исключить обозначение ветеринарной лечебницы по ул. Калаусская села Шведино.

На карте планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям промышленности и сельского хозяйства Петровского городского округа (ГЧ-10) исключить условное обозначение предприятия растениеводства по ул. Ленина села Шведино.

На карте развития рекреации и туризма Петровского городского округа (ГЧ-62) исключить условное обозначение гостиницы в селе Шведино, включить условное обозначение детских площадок в с. Шведино по ул. Калаусская и ул. Советская, 33, изменить местоположение детской площадки по ул. Песчаная с. Шведино.

На всех графических картах изменить название речки Швединка на Шведянка.

В томе 1 Положения о территориальном планировании:

- в таблице раздела 1.3.5 «Объекты информационно-телекоммуникационной инфраструктуры» дополнить строку территориального отдела село Шведино и объектом «прокладка оптоволокна по улицам с. Шведино».

В таблице раздела 1.2 «Объекты транспортной инфраструктуры» дополнить строкой «строительство дороги по ул. Советская от Обелиска к кладбищу», П, определяется проектом».

6. Выделить функциональную производственную зону сельскохозяйственных предприятий на части земельного участка примерной площадью 4,5 га из земельного участка земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 54488721 кв.м, с кадастровым номером 26:08:000000:2881, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, с Гофицкое, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с. Гофицкое, участок находится примерно в \_ от ориентира по направлению на восток, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Петровский район, с Гофицкое, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства (далее – земельный участок с кадастровым номером 26:08:000000:2881), которая необходима в целях реализации обществом с ограниченной ответственностью «Иррико-Холдинг» строительства объектов сельскохозяйственной инфраструктуры (склады хранения зерновых культур, овощехранилища, навесы для сельскохозяйственной техники).

7. В целях развития планируемой функциональной многофункциональной общественно-деловой зоны в восточной части города Светлограда необходимо учитывать особые условия использования территории вблизи объектов магистральных газопроводов:

7.1. Правила охраны магистральных газопроводов (утв. пост. Правительства РФ №1083 08.09.2017г.):

- Охранные зоны ГРС 100 метров от ограждения во все стороны;

- Охранные зоны линейной части МГ 25 метров по обе стороны о оси газопровода (при параллельной укладке от крайних трубопроводов).

7.2. Правила охраны линий и сооружений связи (утв. пост. Правительства РФ № 578 от 09.06.1995г.):

- Охранные зоны кабельных линий связи 2 м в обе стороны.

Любые работы в охранной зоне должны проводится по согласованию и с оформлением разрешения на производство работ.

7.3. Свод правил Магистральные трубопроводы СП 36.13330.2012:

7.3.1. Зоны минимальных расстояний от ограждения ГРС эксплуатируемых Светлоградским ЛПУМГ:

- при рабочем давлении 2,5МПа во все стороны 100 метров;

- при рабочем давлении свыше 2,5МПа – 150 метров;

7.3.2. Зоны минимальных расстояний от оси газопроводов эксплуатируемых Светлоградским ЛПУМГ:

- с рабочим давлении до 2,5МПа вкл. - 125 метров;

- при рабочем давлении свыше 2,5МПа – 250 метров;

- для продувочных свечей и запорной арматуры газопроводов - 300 метров в независимости от величины рабочего давления.

7.4. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 - санитарно-защитная зона от ограждения ГРС во все стороны 300 метров.

Исходя из вышеуказанного, в связи с развитием, в том числе жилищного строительства, в сторону города Благодарный необходимо предусмотреть мероприятия по выносу ГРС «Светлоград 1» и части газопровода-отвода высокого давления за границу города Светлограда, с соблюдением строительных норм и правил.

Дополнить схемами технологической связи ООО «Газпром трансгаз Ставрополь» карту планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области газоснабжения Петровского городского округа (ГЧ-4).

Устранить реестровую ошибку в отношении земельных участкоа, арендуемых ООО «Газпром трансгаз Ставрополь»: 2 участков производственных баз, участок по пл. Выставочная, 25 г. Светлограда, вертолетной площадки, общежития по ул. Пушкина, 187 г. Светлограда.

Магистральный газопровод «Мирное-Изобильный» в месте границ пересечения с Туркменским муниципальным округом указан не верною

В разделе 6 Тома 2 Материалов по обоснованию проекта «Изменение границ населенных пунктов петровского городского округа» отсутствует текстовая часть по включению в границы населенного пункта г. Светлограда земель сельскохозяйственного назначения бывшего колхоза «Победа».

8. В Томе 2 Материалов по обоснованию проекта:

- в разделе 2.5.1 «Образование» (стр. 88) в абзаце «Дошкольное образование» слова «26 дошкольных образовательных учреждений имеют общеразвивающую специализацию, 2 учреждения – с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому развитию детей, 1 – с приоритетным осуществлением деятельности по физическому направлению развития детей, 1 – с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому направлению развития детей» заменить словами «14 дошкольных образовательных учреждений имеют общеразвивающую специализацию, 2 учреждения – с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому развитию детей, 1 – с приоритетным осуществлением деятельности по физическому направлению развития детей, 2 – с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому направлению развития детей, 3 центра развития ребенка и 8 учреждений комбинированного типа.».

- в таблице 20 раздела 2.5.1 «Образование» (стр. 89) в строке «Численность детей, посещающих ДОУ, чел.» в столбце 2020 цифру «3537» заменить цифрой «3265»;

- в таблице 20 раздела 2.5.1 «Образование» (стр. 89) в строке «Число мест в ДОУ, ед.» в столбце 2020 цифру «4266» заменить цифрой «4125»;

- в абзаце слова «Количество детей, посещающих дошкольные образовательные учреждения, по состоянию на 01.01.2020 г. составило 3537 человек» заменить словами «Количество детей, посещающих дошкольные образовательные учреждения, по состоянию на 01.01.2020 г. составило 3265 человек».

- в таблице 25 раздела 2.5.1 «Образование» (стр. 95) в строке 3 «МКУ ДО «Районный центр детского юношеского технического творчества» г. Светлоград» в столбце «Состояние зданий и сооружений» слово «удовлетворительное» заменить словами «требуется капитальный ремонт».

- в разделе 4.3.1 «Образование» (стр. 198) в абзаце «Для достижения комфортных условий обучения на первую очередь планируется выполнение следующих мероприятий:» слова «- реконструкция МКОУ СОШ №7 г. Светлоград» заменить словами «- строительство МКОУ СОШ №7 г. Светлоград».

9. В Томе 1 Положения о территориальном планировании:

Заменить таблицу 1.1.3 «Объекты физической культуры и массового спорта» нижеследующей таблицей:

1.1.3 Объекты физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Код объекта/ справочник** | **Назначение объекта** | **Наименование** | **Характеристики** | **Местоположение** | **Срок реализации** | **Статус объекта**  **П – планируемый к размещению**  **Р - реконструкция** | **ЗОУИТ** |
| **г. Светлоград** | | | | | | | | |
|  | 602010302 | Обеспечение условия для развития физической культуры и спорта | Строительство спортивных площадок физкультурно-оздоровительного комплекса «Победа» | Определяется проектом | г. Светлоград | Первая очередь | П | Нет |
|  | 602010302 | Строительство комплексной спортивной площадки | S - 800 м2 | х. Соленое озеро | Первая очередь (2021) | П | Нет |
|  | 602010302 | Строительство комплексной спортивной площадки | S - 800 м2 | х. Носачев | Первая очередь (2021) | П | Нет |
|  | 602010302 | Строительство спортзала для МОУ СОШ № 5 | Опреде-ляется проектом | г. Светлоград | Первая очередь | П | Нет |
|  | 602010302 | Строительство комплексных спортивных площадок | Определяется проектом | г. Светлоград, | Первая очередь | П | Нет |
|  | 602010301 | Строительство ФОК | Опреде-ляется проектом | г. Светлоград | Первая очередь | П | Нет |
|  | 602010302 | Реконструкция городского стадиона | Опреде-ляется проектом | г. Светлоград | Первая очередь | Р | Нет |
|  | 602010302 | Строительство плавательного бассейна | г. Светлоград | г. Светлоград ь | Первая очередь | П | Нет |
| Высоцкий территориальный отдел | | | | | | | | |
|  | 602010302 | Обеспечение условия для развития физической культуры и спорта | Строительство комплексной спортивной площадки | S - 800 м2 | с. Ореховка | Первая очередь (2022) | П | Нет |
| Дон-Балковский территориальный отдел | | | | | | | | |
|  | 602010302 |  | Реконструкция стадиона | Определяется проектом | с. Донская Балка | Первая очередь | Р | Нет |
|  | 602010302 | Строительство спортзала | Определяется проектом | с. Донская Балка | Первая очередь | П | Нет |
|  | 602010302 | Строительство комплексной спортивной площадки | S - 800 м2 | с. Донская Балка, ул. Школьная, рядом со школой №10 | Первая очередь | П | Нет |
| Константиновский территориальный отдел | | | | | | | | |
|  | 602010302 | Обеспечение условия для развития физической культуры и спорта | Строительство комплексной спортивной площадки | S - 800 м2 | с. Кугуты | Первая очередь (2023) | П | Нет |
|  | 602010302 | Реконструкция стадиона МКУ «Спорткомплекс им. И.В. Смагина» | Определяется проектом | с. Константиновское | Расчетный срок | Р | Нет |
|  | 602010302 | Капитальный ремонт спортивного комплекса МКУ «Спорткомплекс им. И.В. Смагина» | Определяется проектом | с. Константиновское | ???  Расчетный срок | Р | Нет |
| Просянский территориальный отдел | | | | | | | | |
|  | 602010302 | Обеспечение условия для развития физической культуры и спорта | Строительство комплексной спортивной площадки | S - 800 м2 | с. Просянка | Первая очередь (2023) | П | Нет |
| Рогато-Балковский территориальный отдел | | | | | | | | |
|  | 602010302 | Обеспечение условия для развития физической культуры и спорта | Строительство комплексной спортивной площадки | S - 800 м2 | п. Рогатая Балка | Первая очередь | П | Нет |
|  | 602010302 | Строительство комплексной спортивной площадки | S - 800 м2 | п. Горный | Первая очередь | П | Нет |
|  | 602010302 | Строительство комплексной спортивной площадки | S - 800 м2 | п. Пшеничный | Первая очередь | П | Нет |
| Территориальный отдел Село Благодатное | | | | | | | | |
|  | 602010302 | Обеспечение условия для развития физической культуры и спорта | Реконструкция стадиона МКУ «Спортивный зал села Благодатного» | Опреде-ляется проектом | с. Благодатное | Первая очередь | P | Нет |
| Территориальный отдел Село Николина Балка | | | | | | | | |
|  | 602010302 | Обеспечение условия для развития физической культуры и спорта | Строительство комплексной спортивной площадки | S - 800 м2 | с. Николина Балка | Первая очередь (2024) | П | Нет |
| Территориальный отдел Село Сухая Буйвола | | | | | | | | |
|  | 602010302 | Обеспечение условия для развития физической культуры и спорта | Капитальный ремонт спортивного комплекса МКУ «Физкультурно-оздоровительный центр села Сухая Буйвола» | Определяется проектом | с. Сухая Буйвола | Первая очередь | П | Нет |
|  | Территориальный отдел пос. Прикалаусский | | | | | | | |
|  | 602010302 | Обеспечение условия для развития физической культуры и спорта | Строительство плоскостного спортивного сооружения (футбольное поле) | Определяется проектом | п. Прикалаусский | Первая очередь | П | Нет |

9. В Томе 2 Материалов по обоснованию проекта:

- абзац к таблице 34 раздела 2.5.4 «Физическая культура и спорт» (стр. 106) абзац «Положительной чертой спортивной сферы округа выступает наличие различных узконаправленных спортплощадок в сельских населенных пунктах. Их характеристики отображены в таблице» заменить абзацем «Положительной чертой физкультурно-спортивной сферы округа выступает наличие комплексных спортивных площадок в большей части сельских населенных пунктов. Их характеристики отображены в таблице.»

- в разделе 2.5.4 «Физическая культура и спорт» (стр. 110) абзацы «Несмотря на наличие разветвленной сети спортивных объектов, в округе отмечается недостаточная обеспеченность ими – 25,5%, в том числе обеспеченность спортивными залами составляет 66,5%.

В настоящее время уровень развития сети спортивных объектов значительно ниже показателей, заложенных нормативами градостроительного проектирования городского округа.

Основными направлениями развития сферы физической культуры и спорта должны стать:

- капитальный ремонт спортивных залов;

- строительство физкультурно-оздоровительных комплексов в крупных сельских населенных пунктах;

- строительство комплексных спортивных площадок в сельских населенных пунктах;

- строительство площадок для сдачи комплекта спортивно-технологического оборудования, для подготовки и сдачи нормативов испытаний (тестов) в соответствии со Всероссийским физкультурно-спортивным комплексом «Готов к труду и обороне» (ГТО).» заменить абзацами «Несмотря на наличие разветвленной сети физкультурно-спортивных объектов, в округе отмечается недостаточная обеспеченность ими – 66,5%, в том числе, обеспеченность спортивными залами составляет 42,8%.

В настоящее время уровень развития сети физкультурно-спортивных объектов значительно ниже показателей, заложенных нормативами градостроительного проектирования городского округа.

Основными направлениями развития сферы физической культуры и спорта должны стать:

- капитальный ремонт и реконструкция спортивных залов, стадионов и спортивных площадок;

- строительство физкультурно-оздоровительных комплексов в крупных сельских населенных пунктах и в г.Светлограде;

- строительство комплексных спортивных площадок в сельских населенных пунктах и в г.Светлограде;

- строительство площадок для подготовки и сдачи нормативов (тестов), в соответствии с Всероссийским физкультурно-спортивным комплексом «Готов к труду и обороне» (ГТО).»

- в разделе 3.7 «Перечень объектов местного значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов» (стр. 176) абзацы «Объекты физической культуры и спорта

• Строительство спортивных площадок физкультурно-оздоровительного комплекса «Победа»;

• Строительство комплексной спортивной площадки;

• Строительство комплексной спортивной площадки;

• Строительство спортзала;

• Строительство комплексной спортивной площадки;

• Строительство ФОК.»

заменить на абзацы «Объекты физической культуры и спорта

• Строительство комплексных спортивных площадок в сельских населённых пунктах и г. Светлограде;

• Строительство и ремонт спортивных залов;

• Реконструкция стадионов;

• Строительство ФОК;

• Строительство плавательного бассейна.».

- в разделе 4.3.4 «Физическая культура и спорт» (стр. 203) абзацы «В части обеспеченности учреждениями физкультуры и спорта в городском округе сохраняется неудовлетворительная ситуация.

Существующая инфраструктура большей своей частью нуждается в ремонте, а также строительстве новых объектов для обеспечения всех слоев населения объектами спорта.

Необходимо сосредоточить новое строительство на следующих видах спортивных объектов:

• общегородских спортивных сооружениях;

• спортивных залах;

• спортивных стадионах;

• бассейнах;

• реконструкции существующих спортивных ядер общеобразовательных школ.»,

заменить абзацами «В части обеспеченности физкультурно-спортивными объектами в городском округе сохраняется неудовлетворительная ситуация.

Существующая инфраструктура, большей своей частью, нуждается в капитальном ремонте, а также строительстве новых объектов для обеспечения всех слоев населения объектами спорта.

Необходимо сосредоточить новое строительство, реконструкцию и ремонт на следующих видах физкультурно-спортивных объектов:

• комплексных спортивных площадках;

• спортивных залах;

• ФО

• стадионах;

• площадках для сдачи ГТО;

• бассейнах;

• реконструкции существующих спортивных плоскостных сооружений общеобразовательных школ.».

- в разделе 4.3.4 «Физическая культура и спорт» (стр. 204) заменить предисловие и таблицу:

В соответствии с прогнозом численности населения рассчитаны показатели дефицита мощностей физкультурно-спортивных сооружений на момент разработки генерального плана и на расчетный срок его реализации (таблица).

Таблица 90 – Расчет существующей и необходимой обеспеченности населения Петровского городского округа объектами физической культуры и спорта на расчетный срок генерального плана

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Фактическое состояние на 2020 г.** | **Потребность на 2020 г.** | **Перспективная потребность к 2040 г.** | **Дефицит (-), профицит (+) на 2040 год** |
| Физкультурно-спортивные сооружения общего пользования, га | 6,64 | 64,0 | 55,0 | -48,3 |
| Спортивные залы общего пользования, м2 | 10063 | 14216,8 | 12218,6 | -2155,6 |
| Бассейны крытые и открытые общего пользования, м2 | 390 | 1777,1 | 1527,3 | -1137,3 |
| Физкультурно-оздоровительные площадки (комплексы), ед. | 8 | 23 | 23 | +15 |

- в разделе 4.3.4 «Физическая культура и спорт» (стр. 204-206) заменить вывод на следующий вывод:

«Согласно Приказу от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» в населенных пунктах в зависимости от численности населения необходимо размещать:

от 50 до 500 человек – игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, не требующие капитальных вложений;

от 500 до 5000 чел. – игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, спортивные залы, в том числе имеющиеся в указанных населенных пунктах образовательных учреждениях;

от 5000 до 30000 чел. – игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, спортивные залы, в том числе имеющиеся в указанных населенных пунктах в образовательных учреждениях, стадион на 1500 зрителей и более;

свыше 30000 человек – игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, спортивные залы, в том числе имеющихся в указанных населенных пунктах образовательных учреждений, стадион на 1500 зрителей и более, плавательный бассейн, в том числе в виде многофункционального спортивного сооружения, включающего как бассейн, так и универсальный игровой зал.

Обеспеченность населенных пунктов городского округа физкультурно-спортивными объектами средняя – 66,5%. Для обеспечения жителей Петровского городского округа в полном объеме объектами спортивной инфраструктуры предлагаем в срок до 2040 года строительство следующих спортивных объектов на территории населенных пунктов.

В 8 муниципальных поселениях Петровского городского округа имеются комплексные спортивные площадки. В тоже время, с учётом г.Светлограда, имеется недостаток в данных современных комплексных спортивных площадках. Недостаточной является площадь остальных физкультурно-спортивных сооружений. Выявлена нехватка м2 зеркала воды на 1 тыс. человек в городском округе. Таким образом, необходимо предусмотреть увеличение данного показателя строительством дополнительного бассейна в округе. Общая площадь спортивных залов не достигает средней нормативной отметки. Пропорционально снижению численности населению уменьшается потребность в спортивных объектах, однако показатели обеспеченности объектами спорта в 2020 г. не соответствуют необходимым.

Для полной обеспеченности жителей округа физкультурно-спортивными объектами необходимо в первую очередь предусмотреть ряд мероприятий:

реконструкция стадионов в с. Донская Балка, с. Константиновском, с. Благодатном, г. Светлограде;

строительство комплексных спортивных площадок (всего 15 площадок) в: с. Донская Балка; п. Рогатая Балка; п. Горном; х. Солёное озеро; х. Носачёв; п. Пшеничном; с. Ореховка; с. Просянка; с. Кугуты; с. Николина Балка; г.Светлограде (5 площадок);

капитальный ремонт спортивного комплекса МКУ «Физкультурно-оздоровительный центр села Сухая Буйвола» в с. Сухая Буйвола;

капитальный ремонт спортивного комплекса МКУ «Спорткомплекс им. И.В. Смагина» в с. Константиновском;

капитальный ремонт спортивного комплекса МКУ «Спортивный зал села Благодатного» в с. Благодатном;

строительство ФОК в г. Светлограде;

строительство плоскостного спортивного сооружения в пос.Прикалаусском;

строительство плавательного бассейна в г. Светлограде;

строительство спортивного зала, мастерских и спортивных площадок для МОУ СОШ №5 площадью 797,5 м2 в г. Светлограде.

Полный перечень планируемых мероприятий в сфере физической культуры и спорта указан в томе 1. Положение о территориальном планировании.».

10. В Томе 1 Положения о территориальном планировании:

В таблице раздела 1.4. «Объекты местного значения отраслей экономики» строки 1, 14, 16 исключить;

- строку 10 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10. | 602010701 | Создание условий для развития различных отраслей экономики | Создание туристско-оздоровительного комплекса на х. Соленое Озеро | Определяется проектом | х.Соленое озеро | Первая очередь | П | Определяется проектом |

- столбец 6 строки 12 дополнить словами «территория рекультивированной свалки».

11. Определить для земельного участка земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 26:08:060201:49 функциональную зону транспортной инфраструктуры (на предложенной к рассмотрению карте функциональных зон территория указана как функциональная зона сельскохозяйственных угодий) и указать указанною зону в графической части генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края.

12. На карте функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населённых пунктов г. Светлоград, х. Носачёв, х. Соленое Озеро (ГЧ-13), карте планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям газоснабжения и теплоснабжения, в части населённых пунктов г. Светлоград, х. Носачёв, х. Соленое Озеро (ГЧ-14), карте планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям водоснабжения и водоотведения, в части населённых пунктов г. Светлоград, х. Носачёв, х. Соленое Озеро (ГЧ-15), карте планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям энергоснабжения и связи, в части населённых пунктов г. Светлоград, х. Носачёв, х. Соленое Озеро (ГЧ-16) привести наименование улично-дорожной сети в соответствии со сведениями Федеральной информационной адресной системы.

**Рекомендации организатора публичных слушаний:**

Частью 1 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что публичные слушания по проектам генеральных планов проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Градостроительный кодекс Российской Федерации относит к числу основных принципов законодательства о градостроительной деятельности участие граждан и их объединений в ее осуществлении, обеспечение свободы такого участия, ответственность органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Предложения и замечания граждан являются средством реализации предоставленных им законом прав при принятии градостроительных решений.

В связи с поступившими предложениями и замечаниями граждан по проекту генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края, комиссией рекомендовано главе Петровского городского округа Ставропольского края принять решение об отклонении проекта генерального плана Петровского городского округа Ставропольского края и направлении его на доработку обществу с ограниченной ответственностью «Картфонд».

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Бабыкин