

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Светлоград

О выявлении правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости с кадастровыми номерами 26:08:040935:133, 26:08:040935:144, расположенных по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Петра Бурлака, 23

Рассмотрев акт осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 23 августа 2021 г. № 4/2021, решение исполнительного комитета Светлоградского городского Совета народных депутатов от 16 сентября 1985 г. № 17-1109 «Об изъятии земельного участка п. 600 м² у гр. Ф.И.О. и закреплении за гр. Ф.И.О. для строительства жилого дома по ул. Братской № 23», выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.10.2021 № КУВИ-002/2021-140763600, № КУВИ-002/2021-140763600, адресную справку отдела Министерства внутренних Российской Федерации по Петровскому городскому округу от 04.08.2021, информацию органа, уполномоченного на присвоение страхового номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования от 12.08.2021, распоряжение администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 03 ноября 2021 г. № 707-р «Об организации работы по выявлению правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости с кадастровыми номерами 26:08:040935:133, 26:08:040935:144, расположенных по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Петра Бурлака, 23», размещение на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от ____ 202_ г., заказное письмо с уведомлением о вручении от ____ 202_ г. исх. № __, и в соответствии со ст. 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п. 44 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выявить Лоткова Сергея Николаевича, 00.00.0000 года рождения, место рождения: _____, адрес регистрации по месту жительства: _____, паспорт гражданина Российской Федерации 0000 000000, выданный ОВД Петровского района Ставропольского края 00.00.0000, код подразделения 262-025, СНИЛС 000000000000, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости земельного участка из земель населенных пунктов площадью 600 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040935:144, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Петра Бурлака, 23, с видом разрешенного использования: для строительства жилого дома (далее – земельный участок с кадастровым номером 26:08:040935:144).

2. Выявить Лоткова Сергея Николаевича, 00.00.0000 года рождения, место рождения: _____, адрес регистрации по месту жительства: _____, паспорт гражданина Российской Федерации 0000 000000, выданный ОВД Петровского района Ставропольского края 00.00.0000, код подразделения 262-025, СНИЛС 000000000000, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости жилого дома площадью 112,2 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040935:133, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Петра Бурлака, д. 23 (далее – жилой дом с кадастровым номером 26:08:040935:133), расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3. Право собственности Лоткова Сергея Николаевича на земельный участок с кадастровым номером 26:08:040935:144 и жилой дом с кадастровым номером 26:08:040935:133, подтверждается решением исполнительного комитета Светлоградского городского Совета народных депутатов от 16 сентября 1985 г. № 17-1109 «Об изъятии земельного участка п. 600 м² у гр. Ф.И.О. и закреплении за гр. Ф.И.О. для строительства жилого дома по ул. Братской № 23».

4. Ранее учтенный объект недвижимости жилой дом с кадастровым номером 26:08:040935:133, указанный в пункте 2 настоящего постановления, не прекратил существование, что подтверждается прилагаемым актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 23 августа 2021 г. № 4/2021.

5. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края, в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в орган регистрации прав заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений, предусмотренных пунктом 25 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», о правообладателе ранее учтенных объектов недвижимости земельного участка с кадастровым номером 26:08:040935:144 и жилого дома с кадастровым номером 26:08:040935:133, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

5.2. Направить копию настоящего постановления Лоткову Сергею Николаевичу, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, по адресу регистрации по месту жительства.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского городского округа Ставропольского края Бабыкина А.И.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского
городского округа
Ставропольского края

А.А.Захарченко

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

«23» августа 2021 г.

№ 4/2021

Настоящий акт составлен в результате проведенного 19 августа 2021 года в 10 часов 55 минут осмотра объекта недвижимости: Здание, кадастровый номер 26:08:040935:133, расположенное по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Петра Бурлака, д. 23 на земельном участке, с кадастровым номером 26:08:040935:144, расположенном по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Петра Бурлака, д. 23,

комиссией администрации Петровского городского округа Ставропольского края, созданной распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17.08.2021 г. № 499-р

в составе:

Сухомлинова Вера Павловна - первый заместитель главы администрации – начальник финансового управления администрации Петровского городского округа Ставропольского края, председатель комиссии;

Щербакова Татьяна Ивановна - начальник отдела жилищного учета, строительства и муниципального контроля администрации Петровского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии;

Гончарова Элла Леонтьевна - инженер отдела жилищного учета, строительства и муниципального контроля администрации Петровского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Куницын Иван Сергеевич - заместитель начальника отдела жилищного учета, строительства и муниципального контроля администрации Петровского городского округа Ставропольского края, член комиссии;

Романова Евгения Викторовна - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края, член комиссии,

в отсутствие лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.


При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен **в форме визуального осмотра.**

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости существует.

Подписи членов комиссии:

Председатель
комиссии:




(подпись) В.П.Сухомлинова
(расшифровка подписи)



(подпись) Т.И. Щербакова
(расшифровка подписи)



(подпись) Э.Л. Гончарова
(расшифровка подписи)



(подпись) И.С. Куницын
(расшифровка подписи)



(подпись) Е.В. Романова
(расшифровка подписи)

Приложение

Материалы фотофиксации от 19.08.2021
к Акту осмотра здания, сооружения или
объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости
по адресу: Ставропольский край, Петровский район,
г. Светлоград, ул. Петра Бурлака, д. 23.

