ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 6 от 24 июня 2019 г.

комиссии об оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Петровского городского округа Ставропольского края, заключении муниципальными организациями Петровского городского округа Ставропольского края, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними имущественных объектов муниципальной собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Петровского городского округа Ставропольского края, образующих социальную инфраструктуру для детей, являющегося муниципальной собственностью Петровского городского округа Ставропольского края и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад комбинированного вида № 38 «Колокольчик» г. Светлоград

Комиссия в составе:

Бабыкин Александр Иванович - первый заместитель главы администрации

 Петровского городского округа Ставропольского

 края, председатель комиссии;

Сергеева Елена Ивановна – заместитель главы администрации Петровского

 городского округа Ставропольского края,

 заместитель председателя комиссии;

Золотарева Людмила - главный специалист отдела имущественных и

Михайловна земельных отношений администрации Петровского

 городского округа Ставропольского края –

 секретарь комиссии

членов комиссии:

Казанцев Алексей Александрович - начальник отдела физической культуры и спорта

 администрации Петровского городского округа

 Ставропольского края

Мишура Николай Александрович – начальник отдела имущественных и земельных

 отношений администрации Перовского

 городского округа Ставропольского края;

Нехаенко Ольга Алексеевна - начальник правового отдела администрации

 Петровского муниципального района

 Ставропольского края;

Русанова Галина Петровна - начальник отдела планирования территорий и

 землеустройства – главный архитектор

 администрации Петровского городского

 округа Ставропольского края

Шевченко Наталья Анатольевна – начальник отдела образования администрации

 Петровского городского округа Ставропольского

 края;

Поляничко Татьяна Валерьевна - заместитель начальник отдела культуры

 Петровского городского округа

 Ставропольского края,

 в соответствии с пунктами 2, 4 ст. 13 Федерального закона от 24 июля 1998 г. № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» и Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственных организаций Ставропольского края или муниципальных организаций в Ставропольском крае, образующих социальную инфраструктуру для детей, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 259-п, постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 августа 2018 г. № 1441 «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Петровского городского округа Ставропольского края, заключении муниципальными организациями Петровского городского округа Ставропольского края, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними имущественных объектов муниципальной собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Петровского городского округа Ставропольского края, образующих социальную инфраструктуру для детей» проведена оценка последствий принятия решения о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Петровского городского округа Ставропольского края и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детского сада комбинированного вида № 38 «Колокольчик» г. Светлоград (далее - МБДОУ ДС № 38 «Колокольчик» г. Светлоград), расположенного по адресу:

- МБДОУ ДС № 38 «Колокольчик» г. Светлоград: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, улица Калинина, 10.

 Рассмотрев заявление и представленные документы, а именно:

1. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 20.062019 г. № КУВИ- 105/2019-30374;
2. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о переходе прав на объект недвижимого имущества от 20.06.2019 г. № КУВО-105/2019-30381
3. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество об основных характеристиках;
4. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 19.06.2019 г. № ЮЭ9965-19-56844062;
5. Инвентарная карточка нефинансовых активов от 01.01.1930 г № 000000000000008;
6. Выписка из реестра муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края от 24.06.2019 г.;
7. Акт экспертизы и оценки от 14.08.2018 г. № 012-01-00697;
8. Приказ МБДОУ ДС № 38 «Колокольчик» г. Светлоград от 17.06.2019 г. № 25 «О создании постоянно действующей комиссии по списанию с баланса МБДОУ ДС № 38 «Колокольчик» г. Светлоград недвижимого имущества»;
9. Приказ МБДОУ ДС № 38 «Колокольчик» г. Светлоград от 17.06.2019 г. № 26 «Об утверждения положения о комиссии по списанию нефинансовых активов»;
10. Протокол заседания комиссии по списанию недвижимого имущества от 17.06.2019 г. № 1;
11. Акт о списании объектов нефинансовых активов (кроме транспортных средств) от 17.06.2019 г. № 00000021;
12. Предложения учреждения по использованию материалов, которые планируется получить в результате демонтажа недвижимого имущества;
13. Перечень объектов недвижимого имущества;
14. Ходатайство отдела образования администрации Петровского городского округа Ставропольского края ;
15. Фототаблица.

 а также на основании следующих данных:

- объект муниципальной собственности: павильон, назначение нежилое здание, инвентарный номер 0831, литер С, этажность 1, с кадастровым номером 26:08:040514:427, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, улица Ленина, 34;

общей площадью: 55 кв. метров.

комиссия установила следующее:

 1. В результате ликвидации объекта «павильон», площадью 55,0 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040514: не окажет отрицательное влияние на обеспечение жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, будут соблюдены права учащихся на получение и продолжение качественного образования по основным общеобразовательным программам - программам дошкольного образования, уровень охвата детей сохранится прежним.

 Рассмотрев акт экспертизы и оценки от 14.08.2018 года № 012-01-00697 было установлено что павильон представляет собой деревянное строение (сбитая гвоздями деревянная конструкция, установленная на фундамент из природного камня), имеющее центральный вход с лицевой стороны. Стены и фундамент павильона имеют сквозные растрескивания и разломы. Наружная и внутренняя отделка стен павильона имеет сквозные растрескивания, осыпание, вздутия и отложения грибковых образований (плесень). Наружные стены и цоколь павильона имеют разрушения в виде гнили. Полы имеют трещины основания, разломы и следы гниения. Электрическая проводка имеет оплавления, замыкания и растрескивание изоляционных покрытий. Потолки имеют осыпание и разломы несущих и декоративных слоев. Чердачно-кровельная конструкция имеет прогибы и разломы своих конструктивных элементов и разрушения защитных листов (шифер).

На основании вышеизложенного и в соответствии с требованиями СП118.13330.2012. «Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», утвержденный приказом МИнрегиона России от 29.12.2011 № 635/10 (пункты 4.17; 4.18) и требованиями постановления от 29.12.2010 № 189 «Об организации СанПин 2.4.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», эксплуатация павильона, назначение нежилое здание, инвентарный номер 0831, литер С, этажность 1, с кадастровым номером 26:08:040514:427, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, улица Ленина, 34 – невозможна, так как они имеют критические дефекты и подлежат демонтажу.

 2. Комиссия определила следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, муниципального бюджетного образовательного учреждения детского сада комбинированного вида № 38 «Колокольчик» г. Светлоград

|  |  |
| --- | --- |
| Критерии | Значение |
| 1) обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду | Обеспечено |
| 2) обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

 На основании вышеизложенного, по результатам оценки комиссия считает, что принятие решения о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, муниципального бюджетного образовательного учреждения детского сада комбинированного вида № 38 «Колокольчик» г. Светлоград, возможно.

Подписи комиссии (с расшифровкой фамилий):

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бабыкин Александр Иванович

 Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Сергеева Елена Ивановна

 )

Секретаря комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Золотарева Людмила Михайловна

 членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Казанцев Алексей Александрович

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мишура Николай Александрович

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Нехаенко Ольга Алексеевна

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Русанова Галина Петровна

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Шевченко Наталья Анатольевна

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Поляничко Татьяна Валерьевна