

**ДОГОВОР № 169 П/17**  
**на выполнение работ**

г. Светлоград

«12» сентября 2017г.

Государственное унитарное предприятие Ставропольского края «Ставропольский краевой теплоэнергетический комплекс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора Петровского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» Кущенко В.П., действующего на основании доверенности №166 от 30.08.2017г., с одной стороны, и

Товарищество собственников жилья «Выставочная 45», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Правления Поздняковой Н.И., действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

- 1.1. «Исполнитель» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить работы, указанные в п. 1.2. настоящего договора, а «Заказчик» обязуется принять и оплатить эти работы.
- 1.2. «Исполнитель» обязуется выполнить следующие работы:  
Промывка и гидравлические испытания внутренней системы отопления многоквартирного дома по адресу: г. Светлоград, пл. Выставочная, 45 к ОЗП 2017-2018гг., именуемые в дальнейшем работы.
- 1.3. Срок выполнения работ с 12.09.2017г. по 30.09.2017г.
- 1.4. По факту завершения работ составляется двусторонний акт выполнения работ, являющийся доказательством полного исполнения условий настоящего Договора.
- 1.5. Для постоянной связи, согласования различных вопросов, связанных с исполнением данного Договора, Стороны определяют своего ответственного уполномоченного в лице  
От Исполнителя: Кущенко Владимир Петрович (тел. 4-31-39),  
а в его отсутствие Перепелкин Павел Иванович (тел. 4-00-59),  
От Заказчика: \_\_\_\_\_

**2. Сумма договора и порядок расчетов.**

- 2.1. Стоимость проведения промывки и гидравлических испытаний внутренней системы отопления многоквартирного дома согласно калькуляции (приложение №1 к договору), составляет — 7507,25 руб., в т.ч. НДС-18%.
- 2.2. Оплата за выполнение работ производится Заказчиком на основании выставленного Исполнителем счета, счет-фактуры и акта выполненных работ по факту выполнения работ в размере 100% от цены договора.
- 2.3. Цена настоящего договора подлежит уточнению в процессе выполнения работ, в случае если объем работ превысит проектное значение.

**3. Права и обязанности сторон.**

- 3.1 «Исполнитель» обязан:
  - 3.1.1 Выполнить работы надлежащим качеством.
  - 3.1.2 Выполнить работы в полном объеме и в срок, указанный в п. 1.3 настоящего договора.
  - 3.1.3 «Исполнитель» обязан выполнить работу лично или с помощью субподрядчика.
  - 3.1.4 Предоставить Заказчику исполнительно-техническую документацию по факту выполненных работ по каждому МКД.
- 3.2. «Исполнитель» имеет право:
  - 3.2.1. Требовать оплаты работ по цене, указанной в п.2.1. настоящего договора.
  - 3.2.2. Самостоятельно определять способы выполнения задания «Заказчика».
  - 3.2.3. Привлекать к выполнению работ субподрядные организации.
- 3.3. «Заказчик» обязан:
  - 3.3.1. Принять работу в сроки, определенные п. 1.3. договора.
  - 3.3.2. Оплатить работу в сроки, установленные в п.2.2. договора и в сумме определенной п. 2.1. договора.
  - 3.3.3. Возместить Исполнителю убытки, причиненные прекращением настоящего Договора, в пределах цены пропорционально работе, выполненной до отказа от работ.
  - 3.3.4. В соответствии с дополнительным соглашением оплатить «Исполнителю» затраты связанные с превышением объема работ.
- 3.4. «Заказчик» имеет право:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Петровского филиала ГУП СК  
«Крайтеплоэнерго»

А.А. Степаненко

2017 года



## КАЛЬКУЛЯЦИЯ

на проведение гидравлических испытаний и промывку  
систем теплоснабжения многоквартирного жилого дома более 16 квартир.

## Виды работ:

1. Выезд с базы на объект (водитель, мастер, слесарь-ремонтник, электрогазосварщик);
2. Запитка системы водой с рабочим давлением (как в тепловых сетях котельной);
3. Поднятие давления в сети до 1,25 от рабочего давления в котельной;
4. Промывка системы отопления;
5. Обход и осмотр системы теплоснабжения, при необходимости – консервация системы теплоснабжения и устранение аварийных течей за счет заказчика;
6. Подготовка исполнительно-технической документации по факту проведения гидравлических испытаний (главный инженер, начальник АДС, инженер ПТО).

## Затраты:

1. Заработная плата – 2854 руб. 79 коп., в т.ч.:

№ п/п	Численность	Время работы, чел./ час.	Средняя часовая тарифная ставка	Заработная плата
1	8	15,5	184,18	2854,79

2. Страховые взносы во внебюджетные фонды –  $2854,79 \times 30,2\% = 862$  руб. 15 коп.

3. ГСМ:

Расход топлива на 100 км –  $24,68 \text{ м}^3$ Средний пробег – 10 км Цена за  $1 \text{ м}^3$  – 16,30 руб.Затраты на ГСМ =  $24,68 \times 16,30 \times 0,1 = 40$  руб. 23 коп.

4. Стоимость воды:

 $20 \text{ м}^3 \times 43,49 = 869$  руб. 80 коп.

5. Накладные расходы 25% - 1156 руб. 74 коп.

Затраты всего – 5783 руб. 71 коп.

Рентабельность 10 % - 578 руб. 37 коп.

Общая стоимость – 6362 руб. 08 коп.

НДС 18% - 1145 руб. 17 коп.

Общая стоимость с НДС – 7507 руб. 25 коп.

Экономист

Т.П. Перова