

## ДОГОВОР №3/2016

Оказание услуг ТСЖ «Выставочная 45»

Г. Светлоград

«15» октября 2016г

Товарищество Собственников Жилья «Выставочная 45» в лице Председателя Правления – Поздняковой Нины Ивановны, именуемый в дальнейшем «Заказчик» и ООО «Высота» в лице директора- Полежаева Александра Анатольевича, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» - совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить следующие работы:

- А) Единовременное оказание услуг по обслуживанию жилого дома;
- Б) Услуги электрика
- В) Услуги теплотехника начиная с отопительного сезона (15.10.2016г)

1.2. Заказчик обязуется принять результаты выполненных работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Срок оказания услуг ( выполнения работ) с «15» октября 2016г. по «31»декабря 2016г.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

2.1.1 Оказывать услуги и выполнять работы лично в точном соответствии с заданиями и указаниями Заказчика. Использовать при выполнении работ / оказании услуг/ собственное оборудование, материалы и средства.

2.1.2. При оказании услуг – не оговоренных данным договором, материалы приобретаются за счет ООО «Высота», с последующей компенсацией и оплата за оказанные услуги оплачивается отдельной суммой.

2.1.2 В случае обнаружения в выполненных работах, оказанных услугах недостатков устранить их в течении 10 календарных дней.

2.2. ЗАКАЗЧИК обязуется:

2.2.1 Оказывать Исполнителю информационную поддержку, необходимую последнему для правильного и своевременного оказания услуг / выполнения работ/.

2.2.2 Принимать выполненные Исполнителем работы/ оказанные услуги/ по Акту приема-передачи и оплачивать их.

### 3. СТОИМОСТЬ РАБОТ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Стоимость выполнения работ / оказания услуг/ составляет :

Услуги электрика – 5000.00 ( Пять тысяч) руб. 00 коп. в месяц

Услуги теплотехника – 5000.00 (Пять тысяч) руб. 00 коп. в месяц начиная с отопительного сезона (15.10.2016г)

3.2 Заказчик оплачивает стоимость работ наличными средствами путем внесения их в кассу предприятия или перечислением на расчетный счет.

#### 4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1 Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами условий настоящего Договора.

4.2 За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4.3 Любая информация о финансовом положении Сторон и условиях настоящего договора, а также соглашений, заключенных во исполнение настоящего договора, является конфиденциальной и подлежит разглашению третьим лицам в том случае, если обязанность её разглашения предусмотрена законодательством Российской Федерации.

4.4 Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное не исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожара, наводнения, иного стихийного бедствия, болезни Подрядчика, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом срок выполнения обязательств по данному Договору отодвигается соразмерно времени, в течении которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий Договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь права на возмещение убытков.

4.5. Настоящий Договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основанию, предусмотренным действующим законодательством. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме.

4.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### 5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель:

ООО «Высота»

ИНН 2617800145 КПП 261701001

ОГРН 1112651015828

р/с 40702810300100008948

к/с 30101810500000000760

БИК 040702760

Ставропольпромстройбанк ОАО г. Ставрополь

Адрес: г. Светлоград ул. Правды, 189а

Заказчик:

Товарищество собственников

жилья «Выставочная» 45

ИНН 2617014085 КПП 261701001

ОГРН 1162651067490

р/с 40703810360100000908

к/с 30101810907020000615

Отделение №5230 Сбербанка России

г. Ставрополь БИК 040702615

Адрес: г. Светлоград, Выставочная ,

пл. №45

Председатель правления

Позднякова Н.И.

Директор

Полежаев А.А.

