**В Госдуму внесен законопроект о продлении сроков «дачной амнистии» до 1 марта 2022 года**

Как сообщает [mskagency.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Fmskagency.ru&post=-90424832_710&cc_key=), депутат Государственной думы Павел Крашенинников («Единая Россия») внес на рассмотрение нижней палатой парламента законопроект о продлении сроков «дачной амнистии» до 1 марта 2022 года. Документ опубликован в думской электронной базе.

Для членов СНТ предложено продлить до 1 марта 2022 правила приобретения земельных участков, находящихся в публичной собственности и предназначенных для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, образованных из земельного участка, предоставленного садовому товариществу до вступления в силу ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» (до 10.11.2001). Сейчас члены СНТ имеют право приобрести такой земельный участок без проведения торгов в собственность бесплатно до 31 декабря 2020 года.

Законопроектом устанавливается обязанность органов местного самоуправления информировать граждан о новых правилах строительства домов на дачных и садовых участках, на землях ИЖС, и о процедуре оформления прав на эти дома.

Оформление прав на жилые и садовые дома, жилые строения предлагается осуществляться в прежнем упрощенном порядке: при наличии права на земельный участок потребуется техплан, подготовленный в соответствии с декларацией об объекте, составленной владельцем.

Документы в Росреестр владелец объекта будет подавать самостоятельно.

«В отношении жилых, садовых домов, строительство которых начато до 4 августа 2018, предлагается установить бессрочно возможность использования упрощенного уведомительного порядка. По этому порядку правообладатель земельного участка направляет в орган, уполномоченный на выдачу разрешений на строительство, только одно уведомление - об окончании строительства. Проверка возведенного объекта также будет осуществляться по упрощенным правилам, на соответствие данным, указанным в декларации и предельным параметрам строительства жилых и садовых домов, установленным ст. 1 ГрК РФ», - говорится в сообщении.

Также документом предлагается продлить до 1 марта 2022 правила об определении субъектами РФ максимальных цен на межевание земельных участков.

В случае принятия закон вступит в силу со дня его официального опубликования.