 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

О порядке внесения сведений о результатах проведения государственного земельного надзора в ЕГРН

Управление Росреестра по Ставропольскому краю разъясняет порядок внесения сведений о результатах проведения государственного земельного надзора в Единый государственный реестр недвижимости и порядок уведомления правообладателей земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный земельный надзор.

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» подлежат обязательному внесению в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), а правообладатель (правообладатели) земельного участка в обязательном порядке уведомляется органом регистрации прав.

Внесению в ЕГРН подлежит информация о результатах проведения следующих мероприятий государственного земельного надзора:

плановых и внеплановых проверок (в том числе в ходе которых правонарушение не было выявлено);

административных обследований, в ходе которых выявлены правонарушения;

рассмотрения дел об административных правонарушениях, возбужденных за правонарушения, предусмотренные главами 7 и 8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В частности, в сведениях ЕГРН об объекте недвижимости указываются:

- наименование органа, проводившего мероприятие по государственному земельному надзору;

- наименование проведенного мероприятия (документарная или выездная, плановая или внеплановая проверка, административное обследование);

- дата окончания проведения мероприятия государственного земельного надзора;

- результаты (слова "правонарушение выявлено/не выявлено", если правонарушение выявлено - вид выявленного правонарушения, включая площадь нарушения, признаки выявленного правонарушения);

- реквизиты документов, оформленных в ходе проведенного мероприятия (акт проверки; предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства; акт административного обследования объекта земельных отношений; постановление о назначении административного наказания, постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении);

- сведения об устранении выявленного нарушения требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, путем указания слова "Устранено", наименования органа, проводившего мероприятие по государственному земельному надзору и принявшего решение об устранении правонарушения, и реквизитов документа, содержащего сведения об устранении правонарушения.

«Установленный порядок позволяет собственнику земельного участка своевременно получить информацию о выявленных нарушениях земельного законодательства и устранить их в установленные сроки», - подчеркнул начальник отдела государственного земельного надзора Олег Лынник.

**Об Управлении Росреестра по Ставропольскому краю**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, геодезии, картографии, а также функции государственного геодезического надзора, государственного земельного контроля, надзора за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контроля (надзора) за деятельностью арбитражных управляющих, саморегулируемых организаций арбитражных управляющих на территории Ставропольского края.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

по Ставропольскому краю (Управление Росреестра по СК)

+7 8652 556 482

smi@stavreg.ru

[https://rosreestr.gov.ru/](https://rosreestr.gov.ru/site/)

355012, Ставропольский край, Ставрополь, ул. Комсомольская, д. 58