**Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Петровского городского округа Ставропольского края и об эффективности такого контроля за 1 полугодие 2021 года**

Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Петровского городского округа Ставропольского края подготовлен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)».

**1. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности**

Муниципальный земельный контроль - это деятельность, осуществляемая органами местного самоуправления, в том числе, в целях обеспечения земельного правопорядка посредством принятия мер по предотвращению, выявлению и пресечению нарушений земельного законодательства в границах муниципальных образований, обеспечения соблюдения правообладателями земельных участков требований в области использования и охраны земель.

Муниципальный земельный контроль на территории Петровского городского округа Ставропольского края осуществляется отделом жилищного учета, строительства и муниципального контроля администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с:

- постановлением Правительства Ставропольского края от 10.07.2015
№ 304-п «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Ставропольского края»;

 - постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18.04.2018 № 563 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах Петровского городского округа Ставропольского края объектов земельных отношений»;

- постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 22.03.2018 № 357 «Об утверждении Порядка оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля и Порядка оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля».

На официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.[petrgosk.ru](http://yandex.ru/clck/jsredir?bu=cx19&from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=2056.c3Na8gVzwv01jrt6e-br3ZqAZL-Q6Y5KEFlIgcl94SvrgXsQWlubX1WESijZdG9Ul4Q06h0ezaPeRepoIRUiX7uL4FNTCPUU2P725iHtxP2bUmkXxSYQJDMGWJQQQTUDGwL5iat7Fw3pFEpkBUduKRDrM7jmMkhbhCnedQvPae9hlrOUCLIdOV7cZZ75lyPV1VF0Rp0C-kljtOtESADaDQ.e42c7f426b20574e252bbfdc5493ff54357cf5be&uuid=&state=PEtFfuTeVD4jaxywoSUvtB2i7c0_vxGdnZzpoPOz6GQgc4BsEMFl6WLsMpbj5NuROXku2v7ai0jhvSIoYJpbK4FDU2Y1Q3SgFusVUCAdT5wh4aXpidyBhg,,&&cst=AiuY0DBWFJ5Hyx_fyvalFKKRaGN3X29gwabCBPkfrhwlor82GXpFa8mVoErCbhQrEIagnB-sacO3TdJyxUF41uNHW_F_PXB0_qLWjHUXcdltGlJ18AFPXVJEqqavXytNQrjqRfxZCu27da3iaz41AmGhg7kPzkli7L4vaE3pI0Usfp7XUwzQV7w_a7YwT75CGOfAChwv991qbB0kfeI2o8OSZu_9x74xBU1X9Fa72VJbLY3ETbU-t9PzkCM-gTxvrlQdmeWOOU8psTnMh8Rg8_q4KtSXmqDP3TFZ-MK5I9hNne2oOdbuG2IP12mxgrX4B6MZ5lnzlEsARadxt-Onxw,,&data=UlNrNmk5WktYejR0eWJFYk1LdmtxdFJmUENwb243LVVVbU04ZFlRaWtQcENpdUo1MU9tTV94WDdoVG12a3ZpZXg2bFFqdWJCZ205RjFGV0JKU284NXo1QmlDNDJ4S3Bl&sign=d80e14e93d5e9d56b3b1f3a0e7a21743&keyno=0&b64e=2&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpVBUyA8nmgRH5pjAsQ9jusrgkjZrU9FGUmoGQA60RG5B25iRRiYpcIG-W3KSx6DajOkcV6lProrMYp7b51Y2UpS84Hg1kih10cV-ySg5HTx5rhkewG9KweyyGhsFBTR7xlPfDszfeBYbaTN53LXfSMPpiwwLfLAYVSwRl_eskt0QoMw4AmYm9TfgUeUse4_tYaBsLEoDRR_qilN5pmwWhGGilmjlUwm4VIjRffhaxbnQJZM6TwzCGAH1QSJ5EASvZr66tUFnOJ4DaKA4YrzbQPRzWvKYmmI1SiewNB4cqpVeByrfDADmYxbxVn_GcLCblqvv9o2_VEnesjiOxLsENn3e7jQkOLZgmxVK2C-tptjrQG1DkXQFSLRP2ifXaXhWph7TAErIq2csI8uxt8Hj1pah9gckNbd6livAasCqUYi2vl4vVWKUVCh2YLWe4iJh9JDwj5rn8etn7-2XF6meyjs1dwQ27WQb-mPSULQE7OrFpmPr6pjk4zKScmS_0JJDsc5rfxeGW0G5tb4_YLPzqx1Ux8v4zxo_bbytuJB3aD90sHxdO3IoTKKbF4lcask_B&l10n=ru&rp=1&cts=1549529145204&mc=1.5&hdtime=6538)) размещена актуальная информация, регламентирующая деятельность отдела жилищного учета, строительства и муниципального контроля администрации Петровского городского округа Ставропольского края в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

**2. Организация муниципального земельного контроля**

**а) сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального земельного контроля**

В структуре администрации Петровского городского округа Ставропольского края нет отдельных подразделений (органов), уполномоченных на выполнение муниципальных контрольных функций. Должностные лица отдела жилищного учета, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля осуществляют муниципальный земельный контроль в соответствии с должностными обязанностями.

К полномочиям инспекторов по муниципальному земельному контролю относятся:

- организация и осуществление муниципального земельного контроля на территории Петровского городского округа Ставропольского края;

- выдача обязательных для исполнения предписаний об устранении выявленных в результате проверок нарушений земельного законодательства, а также осуществление контроля за исполнением указанных предписаний в установленные сроки;

- выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- организация и проведение мониторинга эффективности муниципального земельного контроля;

- осуществление иных полномочий, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

**б) перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций:**

- осуществлять плановые и внеплановые проверки соблюдения требований законодательства Российской Федерации;

- запрашивать и безвозмездно получать, в том числе, в электронной форме, от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан информацию и документы, необходимые для проведения проверок, в том числе документы о правах на земельные участки и расположенные на них объекты, а также сведения о лицах, использующих земельные участки, в отношении которых проводятся проверки, в части, относящейся к предмету проверки;

- после издания распоряжения о проведении проверки запрашивать сведения из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, о регистрации по месту пребывания гражданина Российской Федерации, о регистрации иностранного гражданина или лица без гражданства по месту жительства, а также сведения из разрешения на строительство, сведения из Единого государственного реестра недвижимости в рамках межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах либо подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся такие сведения

- беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии распоряжения администрации о назначении проверки получать доступ на земельные участки, в том числе земельные участки, занятые объектами обороны и безопасности, а также другими специальными объектами, и осматривать такие земельные участки и объекты (в порядке, установленном для осмотра таких земельных участков и объектов и их посещения) для осуществления муниципального земельного контроля;

- осуществлять плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков, оформлять их результаты соответствующим актом;

- выдавать обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных в результате проверок нарушений земельного законодательства, а также осуществлять контроль за исполнением указанных предписаний в установленные сроки;

- выдавать предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципальной контрольной функции, в установлении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства;

- осуществлять в пределах своей компетенции производство по делам об административных правонарушениях, в том числе составлять по результатам проверок соблюдения требований земельного законодательства протоколы об административных правонарушениях и иные акты, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в порядке, установленном законодательством об административных правонарушениях, и направлять их соответствующим должностным лицам для рассмотрения дел об административных правонарушениях в целях привлечения виновных лиц к ответственности;

- проводить предварительные проверки поступившей информации;

**в) наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля:**

Муниципальный земельный контроль на территории Петровского городского округа Ставропольского края осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;

- Постановлением Правительства Ставропольского края от 10.07.2015
№ 304-п «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Ставропольского края»;

- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Уставом Петровского городского округа Ставропольского края;

- Постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18.04.2018 № 563 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах Петровского городского округа Ставропольского края объектов земельных отношений»;

- Постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 22.03.2018 № 357 «Об утверждении Порядка оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля и Порядка оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля».

**г) информация о взаимодействии органов государственного контроля (надзора), муниципального земельного контроля, порядке и формах такого взаимодействия:**

## При организации и осуществлении муниципального земельного контроля отдел жилищного учета, строительства и муниципального контроля администрации Петровского городского округа Ставропольского края взаимодействует с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственный земельный надзор: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю, Северо-Кавказское межрегиональное управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору и Северо – Кавказское межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (далее – органы государственного земельного надзора).

Взаимодействие органа муниципального земельного контроля с органами государственного земельного надзора регулируется Правилами взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515.

**д) сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального земельного контроля подведомственными органами государственной власти и органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор):**

На территории Петровского городского округа Ставропольского края отсутствуют организации, подведомственные органам местного самоуправления, уполномоченные на выполнение функций по осуществлению муниципального земельного контроля.

**е) сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок:**

Эксперты и экспертные организации к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок органами муниципального земельного контроля не привлекались.

**3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля**

**а) сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций):**

Муниципальная контрольная функция осуществляется бесплатно.

**б) данные о штатной численности работников органов муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности:**

Штатная численность работников администрации Петровского городского округа Ставропольского края, ответственных за предоставление муниципальной контрольной функции в 1 полугодии 2021 года составила 3 единицы.

**в) сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации:**

В 1 полугодии 2021 года специалисты отдела жилищного учета, строительства и муниципального контроля не участвовали в мероприятиях по повышению их квалификации в рамках муниципального земельного контроля.

**г) данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю:**

По итогам 1 полугодия 2021 года было проведено 88 проверок соблюдения земельного законодательства, а так же 12 плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, в связи с чем, средняя нагрузка на 1 работника составила 33,3 мероприятия.

**д) численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю:**

Эксперты и представители экспертных организаций для проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

**4. Проведение муниципального земельного контроля**

**а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального земельного контроля, в том числе в динамике (по полугодиям):**

В 1 полугодии 2021 года в рамках муниципального земельного контроля проведено 71 плановая проверка соблюдения земельного законодательства в отношении физических лиц, в результате которых выявлено:

самовольное занятие земельного участка или части земельного участка (в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законом прав на такой земельный участок) (статьи 25,26 Земельного кодекса Российской Федерации) – 7 нарушений ст. 7.1 КоАП РФ;

использование земельного участка, площадь которого фактически не соответствует площади участка указанной в правоустанавливающем и правоудостоверяющем документе, в случае, если границы такого земельного участка не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации (статья 26 Земельного кодекса Российской Федерации), - 3 нарушения;

использование земельного участка, не в соответствии с его целевым назначением (статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации) — 1 нарушение ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ;

неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества (статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации), - 2 нарушения ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ.

По итогам проведенных проверок физическим лицам, в действиях которых были усмотрены нарушения, было выдано 13 обязательных для исполнения предписаний об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации. Контроль за исполнением выданных предписаний будет осуществлен во 2 полугодии 2021 года.

Материалы проверок в отношении 10 лиц, в действиях которых были выявлены правонарушения, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с п. 12 Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 №1515 были направлены в межмуниципальный отдел по Петровскому, Туркменскому и Благодарненскому районам Управления Росреестра по Ставропольскому краю (далее – орган государственного земельного надзора) для рассмотрения.

За 1 полугодие 2021 года материалы проверок на доработку из органа государственного земельного надзора не возвращались, вынесено 1 определение об отказе в возбуждении дела об административных правонарушений ввиду того, что лицо уже было привлечено к административной ответственности за данное правонарушение.

 Также в 1 полугодии 2021 года в рамках муниципального земельного контроля проведено 16 внеплановых проверок исполнения физическими лицами ранее выданных предписаний, по итогам который было составлено 3 протокола по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

Также за 1 полугодие 2021 года было проведено 12 плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, расположенных на территории Петровского городского округа, по итогам которых были выявлены нарушения земельного законодательства Российской Федерации. В отношении землепользователей указанных земельных участков приняты меры, направленные на пресечение выявленных нарушений.

Кроме того, в 1 полугодии 2021 года в рамках муниципального земельного контроля проведена 1 плановая проверка соблюдения земельного законодательства в отношении юридического лица, в результате которой нарушения выявлено не было.

Внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей во 1 полугодии 2021 года проведено не было.

**б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности:**

За отчетный период к мероприятиям по муниципальному земельному контролю эксперты, экспертные организации не привлекались.

**в) сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:**

В 1 полугодии 2021 года заявлений и жалоб о нарушении прав и законных интересов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в администрацию Петровского городского округа не поступало. Фактов обжалования действий должностных лиц администрации, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке не установлено.

**5. Действия органа муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений**

**а) сведения о принятых органом муниципального земельного контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям):**

За 1 полугодие 2021 года, по итогам проведенных проверок физическим лицам, в действиях которых были усмотрены нарушения, было выдано 13 обязательных для исполнения предписаний об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации. Контроль за исполнением выданных предписаний будет осуществлен во 2 полугодии 2021 года.

**б) сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны:**

В 1 полугодии 2021 года в рамках муниципального земельного контроля проведена 1 плановая проверка соблюдения земельного законодательства в отношении юридического лица, в результате которой нарушения выявлено не было.

Внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей во 1 полугодии 2021 года проведено не было.

**в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля):**

В отчетном периоде фактов обжалования действий должностных лиц администрации, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке не установлено.

**6. Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля**

Показатели эффективности муниципального земельного контроля рассчитаны на основании сведений, приведенных в форме № 1-контроль.

Для анализа и оценки эффективности муниципального земельного контроля используются следующие показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели эффективности** | **1 полугодие 2021 год** |
| 1 | Выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок) | 100% |
| 2 | Доля заявлений органа муниципального земельного контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) | 0% |
| 3 | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0% |
| 4 | Доля проверок, проведенных органом муниципального земельного контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органа муниципального земельного контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0% |
| 5 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органом муниципального земельного контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному земельному контролю | 0% |
| 6 | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя | 1 |
| 7 | Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок) | 0% |
| 8 | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) | 0% |
| 9 | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0% |
| 10 | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0% |
| 11 | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) | 0% |
| 12 | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) | 0% |
| 13 | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) | 0% |
| 14 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0% |
| 15 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0% |
| 16 | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) | 0 |
| 17 | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) | 0% |
| 18 | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) | 0% |
| 19 | Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) | 0 тыс. руб. |
| 20 | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) | 0% |

**7. Выводы и предложения по результатам осуществления муниципального земельного контроля**

**а) выводы и предложения по результатам осуществления муниципального земельного контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности:**

В 1 полугодии 2021 года в рамках муниципального земельного контроля проведено 71 плановая проверка соблюдения земельного законодательства в отношении физических лиц, в результате которых выявлено:

самовольное занятие земельного участка или части земельного участка (в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законом прав на такой земельный участок) (статьи 25,26 Земельного кодекса Российской Федерации) – 7 нарушений ст. 7.1 КоАП РФ;

использование земельного участка, площадь которого фактически не соответствует площади участка указанной в правоустанавливающем и правоудостоверяющем документе, в случае, если границы такого земельного участка не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации (статья 26 Земельного кодекса Российской Федерации), - 3 нарушения;

использование земельного участка, не в соответствии с его целевым назначением (статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации) — 1 нарушение ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ;

неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества (статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации), - 2 нарушения ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ.

По итогам проведенных проверок физическим лицам, в действиях которых были усмотрены нарушения, было выдано 13 обязательных для исполнения предписаний об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации. Контроль за исполнением выданных предписаний будет осуществлен во 2 полугодии 2021 года.

Материалы проверок в отношении 10 лиц, в действиях которых были выявлены правонарушения, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с п. 12 Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 №1515 были направлены в межмуниципальный отдел по Петровскому, Туркменскому и Благодарненскому районам Управления Росреестра по Ставропольскому краю (далее – орган государственного земельного надзора) для рассмотрения.

За 1 полугодие 2021 года материалы проверок на доработку из органа государственного земельного надзора не возвращались, вынесено 1 определение об отказе в возбуждении дела об административных правонарушений ввиду того, что лицо уже было привлечено к административной ответственности за данное правонарушение.

 Также в 1 полугодии 2021 года в рамках муниципального земельного контроля проведено 16 внеплановых проверок исполнения физическими лицами ранее выданных предписаний, по итогам который было составлено 3 протокола по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

Также за 1 полугодие 2021 года было проведено 12 плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, расположенных на территории Петровского городского округа, по итогам которых были выявлены нарушения земельного законодательства Российской Федерации. В отношении землепользователей указанных земельных участков приняты меры, направленные на пресечение выявленных нарушений.

Кроме того, в 1 полугодии 2021 года в рамках муниципального земельного контроля проведена 1 плановая проверка соблюдения земельного законодательства в отношении юридического лица, в результате которой нарушения выявлено не было.

**б) предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности:**

Повышение взаимодействия с органами государственного земельного надзора, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, уполномоченными на осуществление земельного контроля.

**в) иные предложения, связанные с осуществлением муниципального земельного контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности:**

Отсутствуют.